

directreal®

#273927

Predaj

Byt, 3-izb.

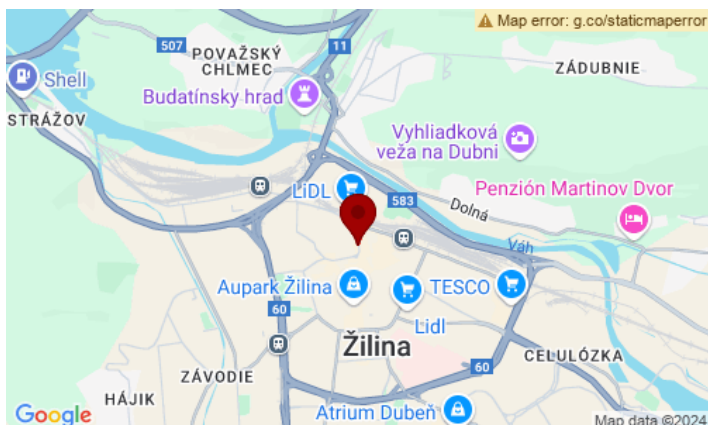
plocha: 62 m<sup>2</sup>

cena na požiadanie

Žilina, okr: Žilina

ulica: Gabajova

**REZERVOVANE!**Hlinský 3 izbový byt v pôvodnom stave



Váš osobný maklér:

**Katarína  
Ratulovská**

**0948 666 832**

k.ratulovska@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj 3 izbový byt v obľúbenej lokalite Hliny 7 na Gabajovej ulici na 2.p. bez výťahu. Byt je v úplne pôvodnom stave pripravený na rekonštrukciu. Lokalita ponúka množstvo zelene, ihriská pre deti, kompletnú občiansku vybavenosť, škôlka, škola, blízke zdravot. stredisko, kostol, malé obchody aj potravinové reťazce v dosahu.

Byt je v správe Byttermu. Bytový dom je zrekonštruovaný a udržiavaný.

Výhodou je rýchle napojenie sa na hlavné dopravné tepny.

Rada Vás prevediem celým procesom od obhliadky, prefinancovania až k nadobudnutiu vysnívaného bývania. Ponúkam 16 ročné skúsenosti v oblasti realitného a hypotekárneho obchodu. tel.č.: 0948666832

Podlahová plocha m<sup>2</sup>: 62

Loggia: Áno 1x

Výťah: Nie

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 2

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 175

Okná: Pôvodné

Kuchynská linka: Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Drevené parkety || Betón

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: V || J || Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):