

directreal[®]

#173917

Prenájom

Dom, rodinný dom

plocha: 100 m²

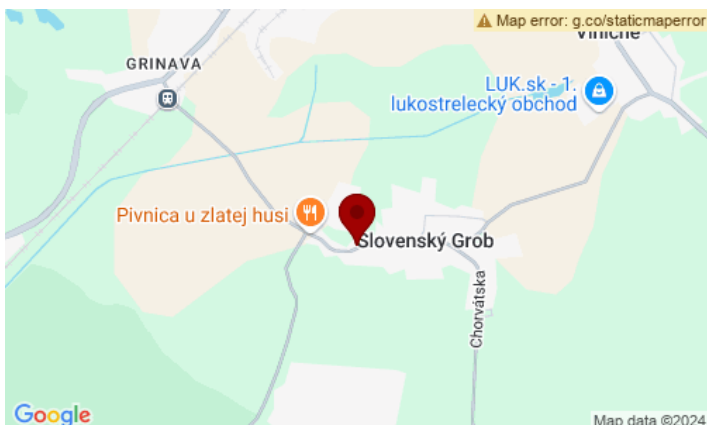
950 EUR

klasická

Slovenský Grob, okr: Pezinok

ulica: Pezinská

Na prenájom priestranný rodinný dom v Slovenskom Grobe, kde môžete mať v dome psíkov alebo mačky.



Váš osobný maklér:

**Dana
Leitner**

0911 623 322

d.leitner@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Optimal Senec ponúka na prenájom priestranný 3.-izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 100 m². Nachádza sa v obci Slovenský Grob. Leží na pozemku s rozlohou 700 m². Ak hľadáte na prenájom domček so záhradkou, možno práve vás osloví naša ponuka.

Cena prenájmu je 950,-Eur+energie podľa spotreby cca 150,-Eur.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1x depozit, 1x nájomné, 1x provízia pre RK 950,-Eur.

Obhliadku si môžete dohodnúť na čísle 0911 623 322, Bc. Leitner Dana

Dispozičné riešenie domu:

Vstupná veranda

1x spálňa

2 x izba

1x kuchyňa

1x komora s malou pivničkou

1x kúpeľňa s toaletou

Vedľa domu sa nachádza hotel pre interiérové psíky, preto majiteľ preferuje nájomníkov, ktorí vlastnia tiež domáce zvieratka, (psíkov, mačky) ktoré budú bývať s domácimi v dome. Záhradka môže slúžiť na venčenie psíkov, alebo na nej môžete pestovať zeleninu. Dom má priestranný dvor a veľkú dvoj garáž. Je zariadený. Voľný je okamžite.

Výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou ako je MŠ, ZŠ, obchody, pošta, zdravotné stredisko, lekáreň, ihriská, športový klub. Dobré dopravné spojenie do Bratislavy prímestskou autobusovou dopravou čo je veľkou výhodou.

Počet izieb:3.izbový

Celková úžitková plocha m²:100

Plocha obytnej časti m²:65

Výmera pozemku m²:700

Zastavaná plocha m²:90

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Prijazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Dvojgaráž

Alarm:

Počet bytov v dome:1

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:Nie

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:Turistika||Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:Stanová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát (AKURÁCIA):