

directreal<sup>®</sup>

#173859

Predaj

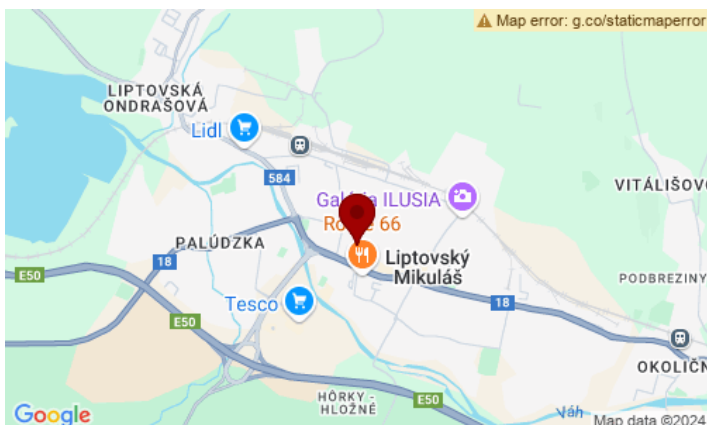
Dom, rodinný dom

plocha: 1 m<sup>2</sup>

257.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš  
ulica: Juraja Janošku

Rekonštruovaný rodinný dom v blízkom centre Liptovského Mikuláša



Váš osobný maklér:

**Martin**  
**Jančuška**

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



Directreal LMCity

| Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ahojte! Mám pre vás skvelú ponuku - rekonštruovaný rodinný dom v blízkom centre Liptovského Mikuláša! Tento útulný dom s garážou a altánkom sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere 473 m<sup>2</sup>. Okrem príjemného vonkajšieho posedenia v altánku máte k dispozícii aj sklad na náradie. Dom je plne napojený na elektriku, vodu, kanalizáciu a plyn, a dokonca aj na optický internet. Kúrenie je zabezpečené elektrinou, plynom aj tuhým palivom. Po kompletnej zateplení a rekonštrukcii je tento dom pripravený poskytnúť vám pohodlné bývanie. Nechýbajú ani moderné vybavenia ako záhradný altánok a terasa. Ak hľadáte ideálne miesto na trvalé bývanie v príjemnom prostredí, neváhajte a zavolajte na číslo 0903270735 pre viac informácií. Teším sa na vás! #rekonštrukcia #rodinnýdom #LiptovskýMikuláš #nehnuteľnosť #directreal

Počet izieb: 4. izbový

Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>: 0

Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>: 0

Výmera pozemku m<sup>2</sup>: 472

Zastavaná plocha m<sup>2</sup>: 359

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina | Plyn | Kanalizácia | Verejný vodovod | Internet

Kúrenie: Elektrické | Plynové | Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Záhradný altánok | Terasa

Rekonštrukcie: Po kompletnej rekonštrukcii | Kúpeľňa | WC | Fasáda | Strecha | Podlahy | Omietky | Rozvody | Kúrenie

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):