

directreal®

#373807

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 504 m²

159 EUR

m²

Hrubá Borša, okr: Senec

ulica: Jazdecká



Na predaj stavebné pozemky v Hrubej Borši časť Sever 1 km od golfového ihriska



Váš osobný maklér:

**Dana
Leitner**

0911 623 322

d.leitner@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Realitná kancelária Directreal Optimal Senec ponúka na predaj pozemky za zvýhodnené ceny v Hrubej Borši časť Sever. Pozemky majú rozlohu od 504 m² - 776 m², môžete si vybrať taký ako vám vyhovuje. Ukážka fotogaléria. Cena pozemku za m²/159.-Eur. Skolaudované cesty, IS: elektrina, voda, predpríprava na kanalizáciu.

Zastavanosť pri type domu bungalov 35% pri dvojpodlažnom dome 25%.

Novovzniknutá štvrť Borša Sever. Prečo kúpiť pozemok práve tu?

Výnimočná poloha blízko do mesta Senec - 5 minút, do hlavného mesta -35 minút.

Pozrite si video Borša Sever tu:

<https://youtu.be/l4UCRynVwOI>

Vymeňte mesto za kludnú rozvíjajúcu sa časť obce.

Golfové ihrisko Hrubá Borša len 1 km od lokality Borša Sever.

Jazdecký areál s koňmi, moderné fitness centrum, prechádzky prírodou s rodinou a psíkom, Senecké jazerá, kde si zájdete aj na bicykli, výborná reštaurácia priamo v golfovom rezorte.

Stačí ak mi zavoláte a dozviete sa viac, nakoľko aj ja bývam s rodinou v tejto lokalite a viac by sme nemerili.

V obci sú 2 materské škôlky, golfový areál, fitness centrum, futbalové ihrisko, reštaurácia, kaviareň s cukrárňou, potraviny.

Služby: kaderníctvo, pedikúra, manikúra, kozmetika. Možnosť športových aktivít, bicyklovanie, prechádzky v lesíku priamo pri dome.

Dostupnosť do Bratislavy 25km, do Senca 6 km. Premáva imhd Hrubá Borša-Senec-Bratislava.

Výmera m²:504

Cena za m² EUR:159

Rozmery š x d:

Siete:Elektrina||Voda||Septik

Svetové strany:Východ||Sever

Príjazdová cesta:Betónová