

directreal[®]

#273793

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 74 m²

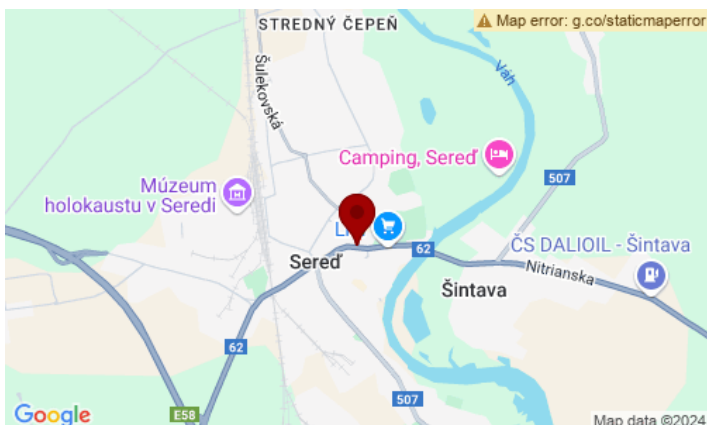
114.000 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Novomestská



Útulný a dobre situovaný 3-izb. byt s balkónom na skvelom 1. poschodí



Váš osobný maklér:

Lenka
Rakovická Ščasná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne len u nás ponúkam na predaj útulný 3-izb. byt na Novomestskej ulici na skvelom 1. poschodí. Byt pozostáva z chodby, kuchyne, troch izieb, kúpeľne s toaletou, špajzy, komory a balkóna. Byt má plastové okná, laminátové podlahy, bezpečnostné vchodové dvere a murované jadro. Vstupná chodba má po celej dĺžke osadenú vstavanú skriňu s posuvnými dverami. Kuchyňa má dostatok priestoru aj na jedálenský stôl. Z detskej izby sa vystupuje na balkón. V spálni sa nachádza vstavaná skriňa. V byte môže zostať nábytok podľa dohody. Náklady na bývanie predstavujú 150 EUR inkaso pre dve osoby, 30 EUR za elektriku a 5 EUR za plyn. Orientovaný je na východ - kuchyňa a obývacia izba a na západ - izby. Vchod v bytovom dome je čistý a sú tu slušní susedia. Na skok do mesta, na skok do prírody, bezproblémové parkovanie v okolí domu tak isto ocení budúci majiteľ. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0944 370 188 - Lenka Rakovická Šťastná, realitný maklér.

Podlahová plocha m²:74

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:01/07

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):