

directreal[®]

#273793

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 74 m²

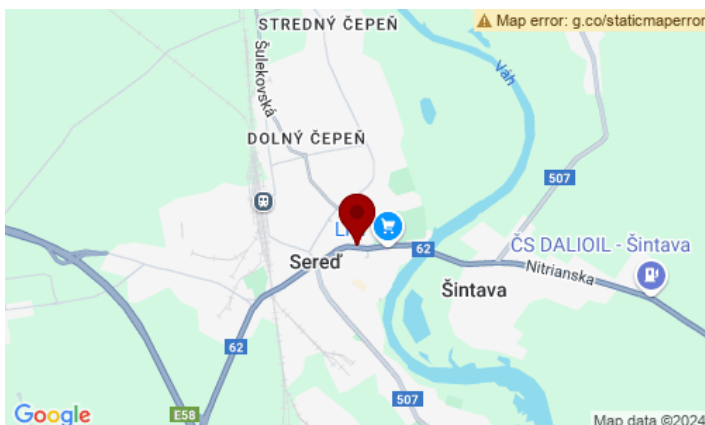
119.500 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Novomestská



Útulný a dobre situovaný 3-izb. byt s balkónom na skvelom 1. poschodí



Váš osobný maklér:

Lenka
Rakovická Ščasná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne len u nás ponúkame na predaj útulný 3-izb. byt na Novomestskej ulici na skvelom 1. poschodí. Byt pozostáva z chodby, kuchyne, troch izieb, kúpeľne s toaletou, špajzy, komory a balkóna. Byt má plastové okná, laminátové podlahy, bezpečnostné vchodové dvere a murované jadro. Vstupná chodba má po celej dĺžke osadenú vstavanú skriňu s posuvnými dverami. Kuchyňa má dostatok priestoru aj na jedálenský stôl. Z detskej izby sa vystupuje na balkón. V spálni sa nachádza vstavaná skriňa. V byte môže zostať nábytok podľa dohody. Náklady na bývanie predstavujú 150 EUR inkaso pre dve osoby, 30 EUR za elektriku a 5 EUR za plyn. Orientovaný je na východ - kuchyňa a obývací izba a na západ - izby. Vchod v bytovom dome je čistý a sú tu slušní susedia. Na skok do mesta, na skok do prírody, bezproblémové parkovanie v okolí domu tak isto ocení budúci majiteľ. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0944 370 188 - Lenka Rakovická Šťastná, realitný maklér.

Podlahová plocha m²: 74

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 01/07

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Zánovná

WC: Zánovné

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: V || Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):