

directreal[®]

#273762

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 38 m²

93.600 EUR klasická

Hlohovec, okr: Hlohovec
ulica: R. Dilonga



Na predaj 2 izbový byt v pokojnej časti mesta Hlohovec !!



Váš osobný maklér:

**Erika
Holková**

0915 114 635

erika.holkova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis:Predstavujem Vám 2 izbový byt v pokojnej časti mesta Hlohovec, na ulici R. Dilonga.
Byt s rozlohou 38m2 /plus balkón/ sa nachádza na 2. podlaží tehlového domu. K bytu prislúcha i pivnica.

Byt dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, izby z výstupom na balkón, kúpeľne s toaletou a ďalšej nepriechovej izby. Vykurovanie a ohrev teplej vody je zabezpečený vlastným plynovým kotlom, čím sú na byte nízke mesačné náklady.

Výhody nehnuteľnosti:

- + kľudná lokalita
- + vhodný na investíciu
- + park pred domom
- + tehlová bytovka
- + balkón
- + vlastné kúrenie
- + 1. poschodie/ 2. nadzemné podlažie
- + nízke prevádzkové náklady
- + množstvo zelene

Pokojná lokalita s plnou občianskou vybavenosťou. Neďaleko bytového domu sa nachádza materská škola, zdravotné centrum, rieka Váh, klzisko, park, fitness, cyklotrasa, nákupné stredisko.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na t.č. +421 915 114 635, alebo e-mailom: erika.holkova@directreal.sk.

Podlahová plocha m2:38

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:1

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:64

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:SV||JV

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):