

directreal[®]

#173756

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 0 m²

173.000 EUR klasická

Matúškovo, okr: Galanta
ulica: Matúškovo



Priestranný 8 izbový rodinný dom v Matúškove



Váš osobný maklér:

**Jana
Jurinová**

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



Directreal Family

| Hlavná 2156/14 | 927 01 Šaľa

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na predaj priestranný 8 izbový rodinný dom v obci Matúškovo.

Dom bol postavený v roku 1973 z kvádrov. V roku 1998 bola pristavaná prístavba a zrealizovaná nadstavba, čím došlo k výraznému zväčšeniu pôvodného domu. Dom je zdravý, suchý.

Na prízemí sa nachádzajú 4 nepriechodné izby, kuchyňa, špajza, jedáleň, priestranná chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom a s toaletou. Na poschodí sú ďalšie 4 izby, toaleta, plus ďalšie dve nedokončené miestnosti, kde by mohla byť kúpeľňa a šatník.

Dom má plastové okná a drevené strešné okná, plávajúce podlahy v niektorých izbách, nový plynový kotol. Je napojený na všetky siete: plyn, elektrina, obecná voda, kanalizácia. Na polievanie záhradky slúži studňa. Dom je čiastočne podpivničený.

Vedľa domu sa nachádza samostatná garáž.

Celková výmera pozemku je 585 m².

Dom sa nachádza v obci Matúškovo vzdialenej len 3 km od okresného mesta Galanta s veľmi dobrou dostupnosťou na diaľnicu. Nachádza sa mimo hlavnej cesty.

Vzhľadom k svojej veľkosti je vhodný pre veľkú rodinu alebo dvojgeneračné bývanie.

Srdečne Vás pozývam na obhliadku.

Počet izieb: 7 izb a viac

Celková úžitková plocha m²: 300

Plocha obytnej časti m²: 300

Výmera pozemku m²: 585

Zastavaná plocha m²: 172

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla+Kváder

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku: 1973

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):