

directreal[®]

#273752

Predaj

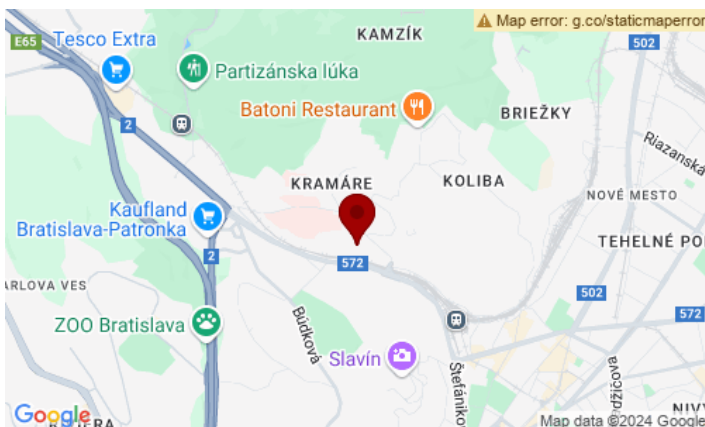
Byt, 1-izb.

plocha: 32 m²

139.900 EUR klasická

Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III
ulica: Jelšová

1 izbový zrekonštruovaný byt s loggiou s pekným výhľadom na Jelšovej ulici v Bratislave



Váš osobný maklér:

**Robert
Kubaš**

0918 941 447

rkubas@directreal.sk



Directreal Office

| Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj zrekonštruovaný 1-izbový byt s rozlohou 31,50 m² a loggiou 3 m² nachádzajúci sa na 8. poschodí 9-poschodového tehlového bytového domu. Má vstupnú chodbu, kuchyňu, izbu so vstupom na loggiu, kúpeľňu so sprchovým kútom a WC. Byt má drevenú a vinylovú podlahu, dlažbu, plastové okná, kuchynskú linku so spotrebičmi (plynový sporák, elektrická rúra), vymenené interiérové dvere, vymenené elektrické rozvody a bezpečnostné dvere. Byt sa predáva aj so zariadením. Bytový dom je zateplený, má vynovený interiér, nové schránky a vstupnú bránu s čipom. Byt sa nachádza v tichom a pokojnom prostredí. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – obchody, škola, škôlka, lekáreň, pošta. Je tu dobrá dostupnosť MHD.

Podlahová plocha m²: 32

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 8/9

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 70

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Linoleum||Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: SV||SZ

Kúrenie: Lokálne

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):