

directreal[®]

#273732

Predaj

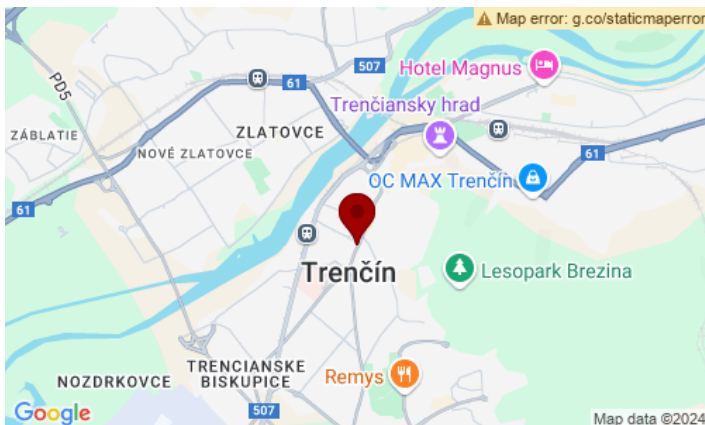
Byt, 3-izb.

plocha: 60 m²

85.000 EUR klasická

Bánovce nad Bebravou, okr: Bánovce nad Bebravou
ulica: Družstevná

Predaj - 3 izbový byt s dvoma balkónmi v Bánovciach nad Bebravou



Váš osobný maklér:

**Kristína
Weldlová**

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Predaj - čiastočne zrekonštruovaný 3 izbový byt s dvoma balkónmi sa nachádza v Bánovciach nad Bebravou, na ulici Družstevná.

Byt je situovaný v 4 poschodovom bytovom dome na štvrtom poschodí bez výťahu, s orientáciou na východ.

Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, obývačky, dvoch izieb s veľkými balkónmi, kuchyne, kúpeľne a samostatného WC.

Byt prešiel v roku 2017 rekonštrukciou, ktorá zahrnula murované jadro so samostatnou toaletou a sprchovacím kútom v kúpeľni, plastové okná, rozvody, stierky.

Bytový dom je zateplený, má zrekonštruovanú strechu, vchody, zväčšené balkóny a dvere s elektronickým vrátnikom.

Veľmi dobrá dostupnosť do centra mesta (obchody, úrady, škola, škôlka) ako aj k vlakovej a autobusovej stanici.

Kúpou ihneď voľný, bez tiarch!

Pri rýchlom jednaní dohoda o cene možná!

V prípade záujmu o onhliadku alebo bližšie informácie ma kontaktujte na t.č. 0918 050 383.

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny a hypotekárny servis s vypracovaním kúpnej zmluvy ako aj úhradu poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podlahová plocha m²:60

Loggia:Balkón 2x

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:4/4

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:280

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):