

directreal[®]

#273714
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 84 m²
590 EUR

klasická

Skalica, okr: Skalica
ulica: Clementisa

Priestranný 3 izbový byt v Skalici na prenájom



Váš osobný maklér:

**Andrea
Dúbravová**

a.dubravova@directreal.sk



Directreal Fair

| Potočná | 909 01 Slovensko

popis nehnuteľnosti:

Popis:Directreal Fair Skalica

V exkluzívnom zastúpení majiteľa, ponúka na prenájom čiastočne zariadený priestraný 3-izbový byt v Skalici. Byt je situovaný na 1. nadzemnom podlaží.

Celková výmera je 84 m² + balkón. Ponúkaný byt sa nachádza v krásnom a tichom prostredí s množstvom zelene. Byt je čiastočne zariadený vrátane elektrických spotrebičov. Byt je vhodný pre 3-4 osoby.

V byte je zavedený optický internet a TV nie je v cene nájmu.

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je čiastočne zariadená vrátane kuchyne so spotrebičmi (varná doska, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, práčka), v obývacej izbe je sedacia súprava a skrinková zostava).

DISPOZÍCIA BYTU:

Pozostáva z priestrannej vstupnej predsieni, spálne s veľkou manželskou posteľou a staršími skriňami, obývačky s prístupom na balkón, ďalšej prechodnej izby, kuchyne s jedálenským stolom a stoličkami, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatnej toalety.

Byt je voľný ihneď. Cena mesačného prenájmu predstavuje 590 EUR

LOKALITA:

Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (obchody a služby rôzneho zamerania, škola, škôlka, sieť MHD, nemocnica, zdravotné stredisko). V tesnej blízkosti je nákupné centrum MAX, TESCO a taktiež možnosti na rôznorodé športové aktivity a prechádzky. Vďaka týmto výhodám patrí medzi obľúbené lokality v Skalici.

PODMIENKY NÁJMU:

Výška mesačného prenájmu vrátane energií je 590,- EUR, (max pre 3 osoby), ktoré sa platí mesiac vopred .

Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné zaplatiť jedno nájomné + zábezpeku 1180,- EUR

Platí pri 3 osobách, v prípade každej ďalšej osoby + 20 € / max. 5 osôb/

* Bez domácich zvierat *

* Zákaz fajčenia v byte *

Ak Vás tento byt zaujal, neváhajte nás kedykoľvek kontaktovať:

- Telefón: 0908 776 956

- E-mail: a.dubravova@directreal.sk

Podlahová plocha m²:84

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/3

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:590

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická varná doska||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Linoleum||Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Systém otvárania dverí:III,IV