

directreal[®]

#173707

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 486 m²

215.000 EUR klasická

Hubice, okr: Dunajská Streda
ulica: Hlavná ulica

RD aj pre dve generácie, len 8km od R7 NOVÁ CENA+ DOHODA je možná!!!



Váš osobný maklér:

Mária
Mészárosová

0904 244 305

m.mesarosova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na predaj v obci Hubice 6 izb.RD s možnosťou rozdeliť na 2 bytové jednotky na 8 á pozemku ,RD je v pôvodnom stave celý podpivničený , kde sú miestnosti na ukladanie vecí, na prízemí sa nachádza: 2 veľká , 1 menšia izba, kuchyňa, špajza, kúpeľňa s toaletou , chodba, predsieň

na podlaží: 3 priestranné izby , kuchyňa/bez kuchynskej linky/, špajza, kúpeľňa s toaletou v štádií začatej prerábky, + 2x priestranná terasa.

RD je vhodný na prerobenie podľa vlastných predstáv pre viacpočetnú rodinku alebo aj pre dve generácie. Na pozemku sú bývalé hospodárske budovy .

IS: plyn, elektrika, kanalizácia, vlastná studňa, /verejný vodovod nie je v dome/

Obec sa nachádza blízko R7 , Odporúčam vidieť , pri Vážnom záujme prosím kont, p, Mészárosová t.č.0904244305

Počet izieb: 6. izbový

Celková úžitková plocha m²: 486

Plocha obytnej časti m²: 280

Výmera pozemku m²: 800

Zastavaná plocha m²: 251

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla + Kváder

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku: 1985

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Studňa

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 3

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Terasa

Rekonštrukcie: Kúpeľňa

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie || Sídlo firmy

Typ strechy: Rovná

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):