

directreal[®]

#473673

Prenájom

Podnikanie, administratíva

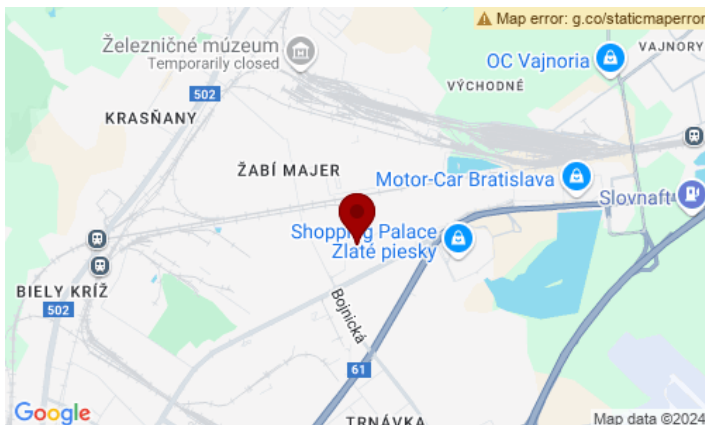
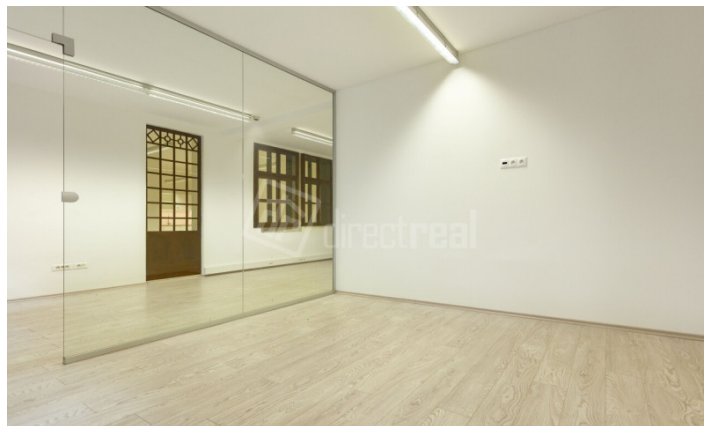
plocha: 134 m²

938 EUR

mesiac + Energie

Bratislava – Staré Mesto, okr: Bratislava I
ulica: Hviezdoslavove nám

Reprezentatívne priestory 134m² v historickom dome v susedstve Národného divadla, orientácia do tichého dvora s pavlačou.



Váš osobný maklér:

**Adriana
Gajanová**

0903 204 999

a.gajanova@directreal.sk



Directreal Office

| Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: V úplnom centre mesta v zrekonštruovanom historickom dome Vám ponúkame k prenájmu svetlý priestor o veľkosti 134 m². Priestor vhodný pre sídlo firmy či pre advokátsku kanceláriu tak i rôznu administratívu.

Ponúka variabilnosť priestoru alebo open-space kancelárií. Ku kancelárskym priestorom navyše je možné využívať i slnečnú pavlač.

CHARAKTERISTIKA priestoru:

- 2. posch z 5 poschodového domu
- výťah
- samostatný vstup do priestoru
- Fancool (kúrenie , chladenie)
- kuchynka
- soc.zázemie(páni, dámy)
- samostatné merače vody ,elektriny
- recepcia
- prístup do budovy 24/7
- optika
- prístup na pavlač
- pôdorys na požiadanie
- parkovanie verejné

PODMIENKY nájmu:

- 938,00 EUR nájom + energie 4,80 EUR/m². K cene za energie sa pripočíta DPH.
- 1 000,00 EUR jednorázova zábezpeka

Všetky zverejnené údaje uvedené v tomto inzeráte majú iba informačný charakter. Pre doplnenie informácií a obhliadku priestoru ma kontaktujte na mob.čísle 0903 204 999. Teší sa na Vás Adriana.

Zariadenie:nie

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy:134

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda||Internet

Kúrenie:Kombinované

Forma vlastníctva:Firemné

Počítačová sieť:Áno

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):