

directreal<sup>®</sup>

#273619

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 38 m<sup>2</sup>

80.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Revolučná štvrť

Priestranný 1 izbový byt v centre mesta – pri Bille, kúpou voľný...



Váš osobný maklér:

**Ladislav  
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

# popis nehnuteľnosti:

Popis: VITAJ V CENTRE MESTA GALANTA!

Máme pre teba úžasnú ponuku - priestranný 1 izbový byt s podlahovou plochou 38 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa priamo v srdci mesta, len pár krokov od obľúbenej BILLY. Byt sa nachádza na 3. poschodí z 7 s výťahom, čo zabezpečí pohodlné bývanie.

Tento byt po čiastočnej rekonštrukcii ti ponúka drevené eurookná s vonkajšími žalúziami, zánovnú kuchynskú linku a spotrebiče ako plynový sporák, elektrickú a mikrovlnnú rúru či pračku. Kúpeľňa a WC sú po rekonštrukcii v roku 2005, podlahy sú z linolea a dlažby. Bezpečnostné dvere SHERLOCK zabezpečia tvoj pokoj a bezpečie.

Byt je vykurovaný ústredným kúrením s meračmi tepla a zdrojom tepla je teplo z kotolne. Dom je zateplený, čo ti zabezpečí nižšie náklady na energie.

Okrem toho máš možnosť kúpy na úver s mesačným zálohovým predpisom 106 eur. K bytu patrí aj pivnica v suteréne bytového domu.

Táto nehnuteľnosť je voľná k okamžitej kúpe, tak neváhaj a príď si ju pozrieť! Ideálna pre mladých ľudí, ktorí hľadajú moderné bývanie v centre diania. Kontaktuj nás ešte dnes a dohodnime si obhliadku!

#dreamhome #centrummesta #bytovanievstyle #galanta #nehnuteľnosti #directreal

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:38

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:3/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:106

Okná:Nové drevené

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Plynový sporák|Elektrická rúra|Mikrovlná rúra|Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Linoleum|Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):