

directreal[®]

#273616

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 58 m²

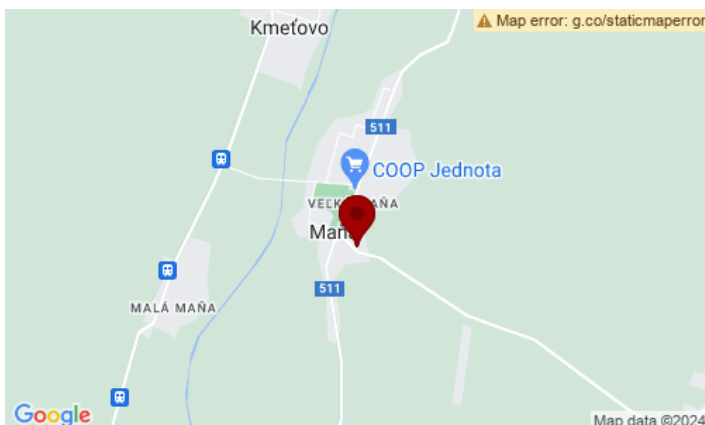
85.000 EUR klasická

Maňa, okr: Nové Zámky

ulica: Školská



3 izbový byt s garážou a záhradou

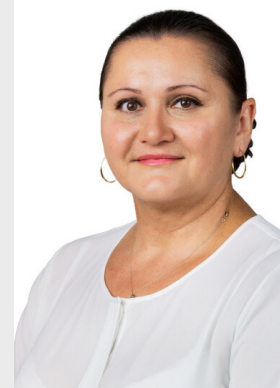


Váš osobný maklér:

**Emília
Federičová**

0918 338 270

e.federicova@directreal.sk



Directreal Team

| M.R.Štefánika 3 | 94201 Šurany

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt na Školskej ulici vo Veľkej Mani, s pozemkom, na ktorom nájde relax celá vaša rodina.

Kompletnú fotodokumentáciu a pôdorys si môžete pozrieť tu:

<https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/mana-3-izb-3-izbovy-byt-s-garazou-a-zahradou-73616>

Byt má výbornú orientáciu, dennú časť na východ a nočnú časť na západ. Nachádza sa na vyhľadávanom 1. poschodí. Pozostáva z 3 obytných miestností a príslušenstva bytu, ktorým je kuchyňa, kúpeľňa, WC, predsieň a špajza. K bytu prislúcha pivnica umiestnená v podzemných priestoroch bytového domu a pozemok vo veľkosti 417 m², na ktorom je drevená montovaná garáž.

Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve.

Uvedená predajná cena je konečná a zahŕňa už aj poplatky za vypracovanie prevodovej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva právnickou kanceláriou ako aj úhradu správneho poplatku, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na príslušnom katastrálnom úrade.

Možnosť financovania HÚ. Realitná kancelária zabezpečuje kompletný hypotekárny servis.

V prípade záujmu o obhliadku alebo ak ste nenašli odpoveď na vaše otázky, kontaktujte realitného makléra na tel. č.: 0918 338 270.

Teší sa na Vás Emily!

Zaujíma Vás práca realitného makléra? Nie je jedno o koho sa môžete oprieť. Naši spokojní klienti to už vedia.

Prikloníte sa k skúsenostiam.

Dohodnite si informatívne stretnutie na tel. č.: 0918 338 270.

Podlahová plocha m²:58

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/1

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné + lokálne

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Áno

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát (AKUROVANIE):