

directreal<sup>®</sup>

#373613

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 573 m<sup>2</sup>

48.000 EUR klasická

Dunajský Klátov, okr: Dunajská Streda  
ulica: dunajsky klatov



Pozemok pri vode a v lone prírody je na predaj



Váš osobný maklér:

**Tamás Szabó**

0949 526 353  
t.szabo@directreal.sk



Directreal Comfort

| Bacsákova | 929 01 Dunajská Streda

# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Ponúkam Vám úžasný pozemok o rozlohe 573 m<sup>2</sup> priamo pri Klátovskom ramene v nádhernej prírode obce Dunajský Klátov. Ideálny na stavbu rekreačnej chaty alebo umiestnenie mobilného domčeka ( vid' na fotkách). Môžete tu mať svoje miesto na trávenie voľného času pri vode a v prírode.

Výhody tohto pozemku sú nekonečné - priama blízkosť vody, polosamota, cyklistické trasy, turistika a vlastná projektácia nehnuteľnosti. Elektrina je pred pozemkom a prístupová cesta je asfaltová, čo zabezpečí pohodlnú dostupnosť. Je tu však možnosť výstavby aj rodinného domu , avšak podmienkou je , že musí byť skolaudovaný ako rekreačná chata. Nevýhoda tejto možnosti spočíva vtom, že niektoré banky môžu odmietnúť požiadavku o hypo úver, pretože sa na to vzťahujú iné poisťné podmienky.

Ak túžite po relaxe a oddychu v prírode, tento pozemok je pre Vás ideálnym miestom. Nezmeškajte príležitosť a zarezervujte si termín na osobnú obhliadku. Kontaktujte ma na tel: 0949526353 alebo e-mail: t.szabo@directreal.sk a spoločne si pozemok pozrite. Teším sa na stretnutie!

Realitná kancelária Directreal comfort Vám poskytne kompletný servis pri predaji nehnuteľnosti vrátane financovania a právneho poradenstva. Cena tohto pozemku zahŕňa všetky potrebné poplatky a dokumentáciu. Navyše Vám ponúkame doplnkové služby ako sťahovanie, rekonštrukčné práce a údržbu nehnuteľnosti za prijateľné ceny.

Vyberte si kúsok prírody pre svoj relax a oddych!

Výmera m<sup>2</sup>:573

Cena za m<sup>2</sup> EUR:84

Rozmery š x d:

Siete:Elektrina

Svetové strany:Východ||Západ

Prijazdová cesta:Asfalt