

directreal<sup>®</sup>

#273595

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 54 m<sup>2</sup>

17.000 EUR

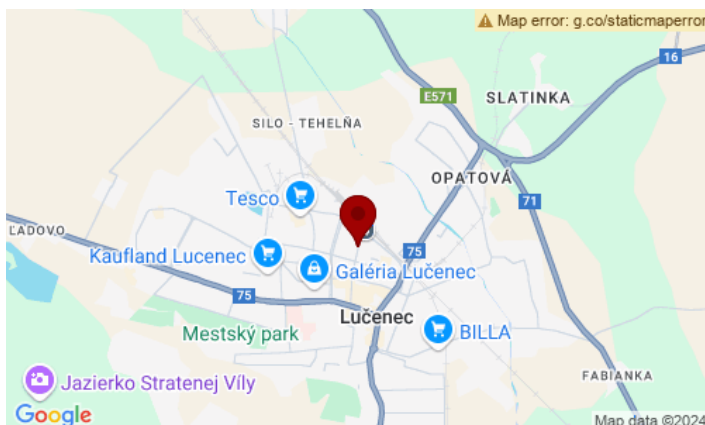
klasická

Utekáč, okr: Poltár

ulica: Utekáč



Dvojizbový byt v Utekáči v tehlovom, bytovom dome.



Váš osobný maklér:

**Mário**  
**Moze ml.**

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Na predaj ponúkame 2-izbový byt v lokalite Utekáč, Banskobystrický kraj. Nehnutel'nosť sa nachádza na 3. poschodí 3-poschodového tehlového, bytového domu. S celkovou podlahovou plochou 54 m<sup>2</sup> a balkónom, tento byt poskytuje útulný a praktický životný priestor.

Vybavenie zahŕňa 2 pivnice s celkovou rozlohou približne 12 m<sup>2</sup>. Okná sú plastové, kuchynská linka a kúpeľňa sú v pôvodnom stave. Byt je vykurovaný vlastným zdrojom tepla a kombinovaným systémom. Možnosť kúpy na úver je k dispozícii, pričom zálohový predpis mesačne činí 100 eur. Nehnutel'nosť je vo vlastníctve osobného charakteru a zabezpečuje bezpečnosť obyvateľov. Ideálna príležitosť pre tých, ktorí hľadajú komfortné bývanie v príjemnom prostredí s možnosťou vlastného financovania. Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:54

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:3/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Kombinácia

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):