

directreal[®]

#273588

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 82 m²

149.500 EUR klasická

Šamorín, okr: Dunajská Streda
ulica: Cintorínska



Na predaj veľkometrážny 3 izbový byt v Šamoríne v tichej lokalite.



Váš osobný maklér:

**Juraj
Tóth**

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



Directreal Live

| Gazdovský rad 1739/49A | 931 01 Šamorín

popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal Live ponúka na predaj pekný 3 izbový byt v širšom centre Šamorína s veľkorysou rozlohou 82 m². Byt sa nachádza na 2 poschodí v zateplenom panelovom bytovom dome s výťahom a skladá sa zo vstupnej chodby, 2 izieb, obývačky, kuchyne, kúpeľne a wc. V byte sú bezpečnostné dvere, plastové okná so žalúziami a sieťkami proti hmyzu, nová kuchynská linka so spotrebičmi, nová kúpeľňa so sprchovacím kútom a nové samostatné wc. Na chodbe je rolldoor skriňa. Byt sa predáva zariadený podľa dohody. K bytu prislúcha veľká murovaná pivnica s elektrikou a oknom. Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite s bezproblémovým parkovaním. V cene je zahrnutý komplet realitný, právny a hypotekárny servis, ktorý Vám vieme zabezpečiť. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo 0905 619 194. Možnosť kúpy aj na hypotekárny úver.

Podlahová plocha m²:82

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:110

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):