

directreal<sup>®</sup>

#273580

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 68 m<sup>2</sup>

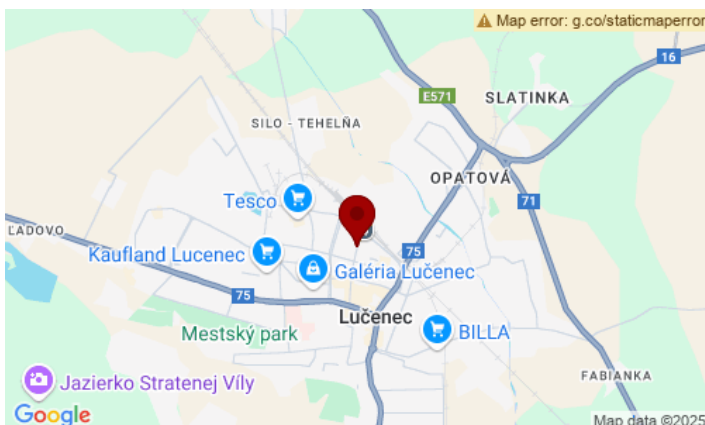
52.000 EUR klasická

Kalinovo, okr: Poltár

ulica: Bystrinska



Dvojizbový byt s vlastným kúrením v Kalinove



Váš osobný maklér:

**Mário**  
**Moze ml.**

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Moderný dvojizbový byt v Kalinove sa nachádza na 1. poschodí 3-poschodového bytového domu.

Po čiastočnej rekonštrukcii ponúka úžitkovú plochu 68 m<sup>2</sup>. Byt disponuje plávajúcou podlahou a dlažbou, plastovými oknami a zrekonštruovanou kúpeľňou so sprchovým kútom, kuchyňa tiež po rekonštrukcii.

Svetové strany sú orientované na juh a sever, čo zabezpečuje dostatok denného svetla. Vlastné kúrenie a zemný plyn ako zdroj tepla zabezpečujú komfortné bývanie. Bezpečnostné dvere a pivnica sú samozrejmosťou.

Ideálny byt pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie s praktickým riešením a komfortom. Možnosť kúpy na úver a zálohový predpis 100 EUR/mesiac. Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií!

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:68

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:1/3

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):