

directreal[®]

#173563

Predaj

Dom, rodinný dom

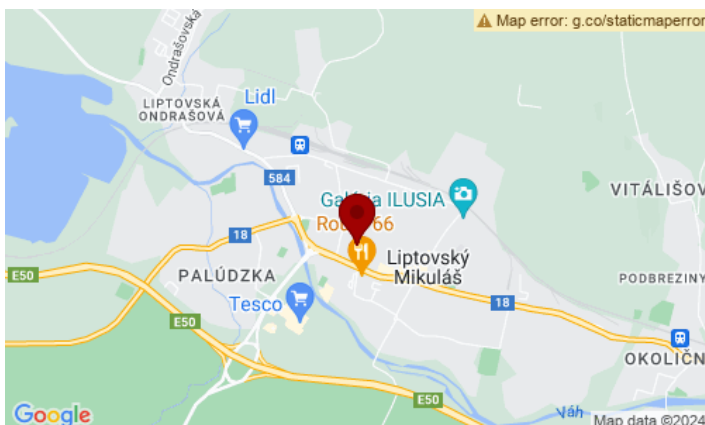
plocha: 79 m²

39.000 EUR klasická

Bobrovník, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Vedľajšia



Rodinný dom so super polohou a nádhernými výhľadmi.



Váš osobný maklér:

**Marek
Šlosár**

+421911338988

m.slosar@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj útulný rodinný dom v malebnom prostredí Bobrovníka s nádhernými výhľadmi na okolitú prírodu. Tento príjemný 2-izbový dom s celkovou úžitkovou plochou 79 m² je ideálny pre trvalé bývanie, ale aj ako miesto na oddych a rekreáciu. Nachádza sa v blízkosti Liptovskej Mary, čo znamená skvelé možnosti pre vodné športy a relax. Dom je postavený z dreva a má spevnenú príjazdovú cestu. Okrem elektriny má aj verejný vodovod a žumpu. Kúrenie je zabezpečené elektrinou, tuhým palivom alebo kombináciou oboch. V okolí nájdete množstvo možností na aktívny oddych, ako sú kúpaliská, turistika, zimné športy a cyklistické trasy. Toto miesto ti ponúka nielen bývanie, ale aj skvelé príležitosti na relax a oddych od každodenného zhonu. Nezmeškaj túto šancu a staň sa majiteľom tohto útulného domu s výnimočnými výhľadmi na krásnu prírodu Žilinského kraja. Pre viac info a dohodnutie obhliadky volajte na tel. číslo 0911 338 988.

Počet izieb: 2-izbový

Celková úžitková plocha m²: 79

Plocha obytnej časti m²: 70

Výmera pozemku m²: 79

Zastavaná plocha m²: 79

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Drevo

Príjazdová cesta: Spevnená cesta

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku: 1970

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Žumpa||Verejný vodovod

Kúrenie: Elektrické||Na tuhé palivo||Kombinované

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd: 220 V

Spoločenské možnosti: Kúpalisko||Turistika||Zimné športy||Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy: Trieda G

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE): Trieda G

Energetický certifikát - (Príprava TUV): Trieda G