

directreal[®]

#273540

Predaj

Byt, garsonka
plocha: 20 m²

57.500 EUR klasická

Šaľa, okr: Šaľa
ulica: Horná



Zrekonštruovaná garsonka v bytovom dome s bezbariérovým prístupom - okamžite voľná



Váš osobný maklér:

**Jana
Jurinová**

0908 735 499

j.jurinova@directreal.sk



Directreal Family

| Hlavná 2156/14 | 927 01 Šaľa

popis nehnuteľnosti:

Popis:Hľadáš útulné bývanie v Šali? Táto zrekonštruovaná garsonka v bytovom dome s bezbariérovým prístupom je práve pre teba! S úžasnou polohou na sídlisku Váh na Hornej ulici v Šali.

Je po kompletnej rekonštrukcii:

- nová elektroinštalácia
- murované jadro - moderná kúpeľňa s vaňou
- kuchynská linka
- bezpečnostné dvere
- plastové okná
- znižované stropy.

S celkovou rozlohou 20 m2 je ideálna pre jednotlivca alebo mladý pár.

Byt sa nachádza na 5. poschodí bytového domu s novým výťahom. Okamžite je voľný k nasťahovaniu, čo je veľkou výhodou pre nového majiteľa. Je čiastočne zariadený - kuchynská linka, chladnička, práčka, mikrovlnná rúra, sedačka, šatníková skriňa, vešiaková zostava na chodbe.

Nezmeškej príležitosť bývať v lokalite, kde sa nachádza všetko, čo potrebuješ na každodenný život - základná škola, materská škola, detské ihriská, Kaufland, Billa, cyklotrasy, príroda a rieka Váh.

Kontaktuj ma ešte dnes a dohodnime si obhliadku! ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

Podlahová plocha m2:20

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:5/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:110

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE)☐ :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):