

directreal[®]

#173537

Predaj

Dom, rodinný dom

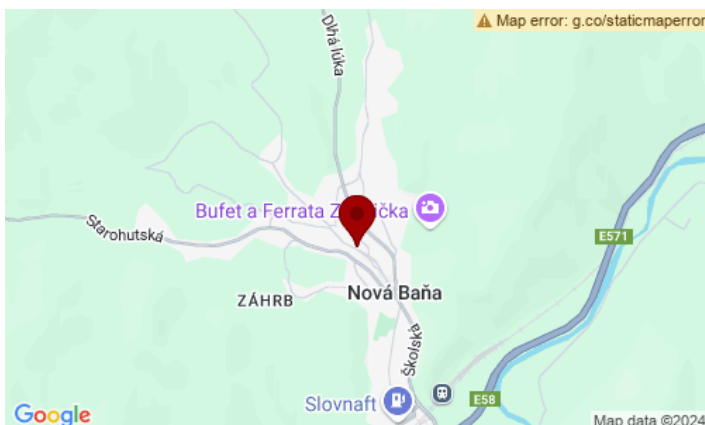
plocha: 48 m²

153.500 EUR klasická

Nová Baňa, okr: Žarnovica

ulica: Nová Baňa

Rodinný domček s veľkým pozemkom v krásnom prostredí



Váš osobný maklér:

**Katarína
Pacalajová**

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



Directreal PNB

| A.Kmeťa 12 | 968 01 Nová Baňa

popis nehnuteľnosti:

Popis: V krásnom prostredí Novej Bane vám ponúkame na predaj rodinný domček s veľkým pozemkom, ideálny pre tých, ktorí chcú hospodáriť uprostred nádhernej prírody. Časť pozemku je oplotená, nachádza sa tu samotný dom chata, senník, šopa a menší murovaný domček. Dve tretiny pozemku, ktoré nie sú oplotené sa postupne tiahnu k lesu, ktorý vytvára hornú hranicu pozemku. RD je v pôvodnom stave, pozostáva zo vstupnej chodbičky, kúpeľne s WC, špajze a kuchyne prepojenej s izbou.

Podhorský pozemok je ako stvorený na chov oviec, koní, kráv, alebo iných domácich zvierat. V okolí sú rôzne možnosti športového využitia, turistika, agroturistika, cykloturistika, viaceré náučné chodníky, lyžiarsky vleč Drozdovo a pod.

Pri serióznom jednaní, dohoda možná.

Počet izieb: 2. izbový

Celková úžitková plocha m²: 48

Plocha obytnej časti m²: 0

Výmera pozemku m²: 13506

Zastavaná plocha m²: 206

Pozemok: Mierne svahovitý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kváder

Prijazdová cesta: Spevnená cesta

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku: 1988

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Septik||Studňa

Kúrenie: Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Turistika||Zimné športy||Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):