

directreal[®]

#173515

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 200 m²

399.900 EUR klasická

Ol'za, okr: Dunajská Streda
ulica: Oldza



Na predaj pekný, nový 4 izbový rodinný dom v tichej uličke v Ol'dzi.



Váš osobný maklér:

**Juraj
Tóth**

0905 619 194

j.toth@directreal.sk



Directreal Live

| Gazdovský rad 1739/49A | 931 01 Šamorín

popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozri sa na túto nádhernú novinku! Na predaj máme pekný 4 izbový rodinný dom v tichej uličke v Oľdzi. Dom je úplne nový a ponúka veľa priestoru pre celú rodinu. S celkovou úžitkovou plochou 200m², máš dosť miesta na pohodlné bývanie. Okrem toho, na pozemku o rozlohe 600m² nájdeš aj dvoj garáž, ideálne pre ochranu auta alebo na úložisko náradia. Dom je postavený z tehál, čo zaručuje kvalitu a dlhú životnosť. Dom má nemecké podlahové kúrenie Wolf, klimatizáciu ktorá aj kúri aj chladí, krb, tepelné čerpadlo, zavlažovací systém, kamerový systém. S príjazdovou cestou z asfaltu je prístup k nemu pohodlný. Vybavenie domu je moderné a funkčné, takže sa hneď cítiš ako doma. Využi tento úžasný dom na trvalé bývanie alebo na relaxačné víkendy so svojimi blízkymi. Dom má aj povalu, ktorá sa dá zobytníť. Nezmeškaj túto výnimočnú príležitosť a príd si pozrieť tento skvostný dom. Dom sa predáva zariadený podľa dohody. Výhodou nehnuteľnosti sú nízke mesačné náklady. V cene je zahrnutý komplet právny a hypotekárny servis. V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo: 0905 619 194.

Počet izieb: 4. izbový

Celková úžitková plocha m²: 600

Plocha obytnej časti m²: 200

Výmera pozemku m²: 600

Zastavaná plocha m²: 200

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie: Elektrické

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):