

directreal®

#173450

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 80 m²

93.000 EUR klasická

Vinohrady nad Váhom, okr: Galanta
ulica: –

Prekrásny pozemok s pôvodným gazdovským domom



Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Krásny, slnečný pozemok 1171 m² s pôvodným gazdovským domom vám dáva mnoho možností na jeho využitie.

Buď na výstavbu nového moderného domu alebo rekonštrukciou pôvodného domu môžete získať chalupu na víkendové alebo celoročné bývanie. V dome sú 3 izby, kuchyňa, špajza a chodba.

Inžinierske siete: elektrické rozvody sú zavedené v rodinnom dome, ostatné siete ako mestská voda a plyn sú zavedené na pozemku. Dom má na pozemku funkčnú studňu. Rozmery pozemku sú cca 13 m x 90 m.

Pozemok s domom sa nachádza v centre obce Vinohrady nad Váhom, v tesnej blízkosti potravín a autobusovej zastávky.

Vinohrady nad Váhom sú krásna obec v prírodnom prostredí, neďaleko rieky Váh, s možnosťou rybárčenia, relaxovania v prírode, či množstvom cyklotrás. V obci je tiež 9-ročná základná škola s materskou školou.

Počet izieb: 3. izbový

Celková úžitková plocha m²: 80

Plocha obytnej časti m²: 70

Výmera pozemku m²: 1171

Zastavaná plocha m²: 144

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m: 13 x 90

Konštrukcia domu: Iná

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku: 1945

Rok poslednej rekonštrukcie: -

Inžinierske siete: Elektrina

Kúrenie: Bez kúrenia

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti: Turistika||Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):