

#173395

Prenájom

Dom, rodinný dom

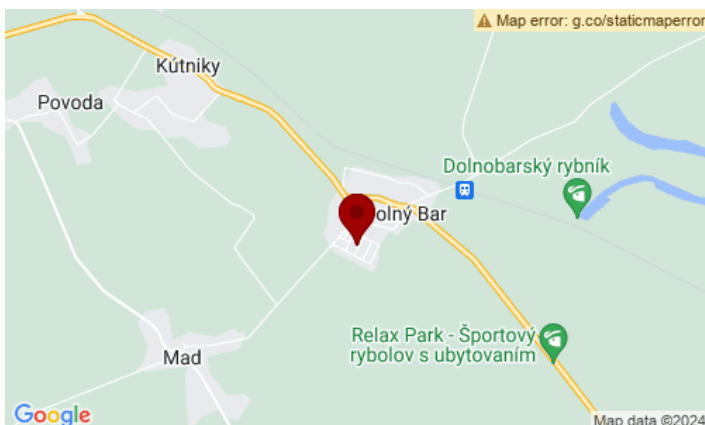
plocha: 115 m²

1.000 EUR

mesiac

Dolný Bar, okr: Dunajská Streda
ulica: Dolný Bar

4 IZBOVÝ RODINNÝ DOM NA PRENÁJOM SO ZARIADENÍM, TERASA, POZEMOK 527 m²,
LEN 6km OD DUNAJSKEJ STREDY!



Váš osobný maklér:

**Jozef
Andrejkovics**

0905294582

j.andrejkovics@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom vkusne a moderne zariadený 4 izbový rodinný dom len 6 km od Dunajskej Stredy v obci Dolný Bar na pozemku o výmere 527 m².

Dispozičné riešenie:

Predsieň, 3x izba, samostatná toaleta s umývadlom, kúpeľňa s vaňou a so sprchovacím kútom + toaleta, kuchyňa prepojená s obývaciou izbou a s výstupom na terasu.

Dom bol skolaudovaný v roku 2020 a je napojená na elektriku 220/380 V, kúrenie je elektrické podlahové - elektrický kotel - vodný systém, voda je zásobovaná z mestského vodovodu a odvoz odpadových vôd je riešená kanalizáciou.

PONÚKAM NA PRENÁJOM KOMPLETNE SO ZARIADENÍM AKO VIDÍTE NA FOTKÁCH!

POŽIADAVKY MAJITEĽA:

Doba prenájmu minimálne 1 rok, maximálne 4-5 osôb, preukázanie schopnosti platenia nájomného - pracovná zmluva je podmienkou, kauciu vo výške 2000.-Eur, 1x mesačné nájomné 1000.-Eur treba zaplatiť pri podpise nájomnej zmluvy.

V CENE SÚ AJ REŽIJNÉ NÁKLADY, TV A INTERNET JE V CENE, DOMÁCE MILÁČIKOVIA - SÚ POVOLENÉ IBA MALÉ PLEMENÁ

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás!

Kontaktná osoba: Jozef Andrejkovics, tel.: 0905 294 582

Počet izieb: 4 izbový

Celková úžitková plocha m²: 115

Plocha obytnej časti m²: 110

Výmera pozemku m²: 527

Zastavaná plocha m²: 136

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Príjazdová cesta: Betónová

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku: 2020

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Kanalizácia || Verejný vodovod || Satelitný prijímač || Internet

Kúrenie: Elektrické || Podlahové

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Parkovacie státie 3x

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti: Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Trvalé bývanie || Rekreačia

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):