

directreal<sup>®</sup>

#173394

Predaj

Dom, chata/chalupa

plocha: 21 m<sup>2</sup>

**21.500 EUR** klasická

Brezová pod Bradlom, okr: Myjava  
ulica: Pod Bradlom

Ponúkam na predaj murovanú záhradnú chatku s pivnicou v záhradkárskej osade pod Bradlom



Váš osobný maklér:

**Ján**

**Marek**

**0905134867**

[j.marek@directreal.sk](mailto:j.marek@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne ponúkame na predaj murovanú záhradnú chatku s pivnicou v záhradkárskej osade Pod Bradlom.

Chatka je postavená z pálenej tehly.

Tvorí ju jedna samostatná miestnosť, vstupná chodba, povala a dve komory v pivnici.

Nie je napojená na vodu a elektrinu, avšak stĺp nízkeho napätia je v blízkosti.

Zastavaná plocha je 17m<sup>2</sup>.

V chatke sa kúri tuhým palivom.

K chatke prislúcha pozemok o výmere 132 m<sup>2</sup> + samostatná záhrada o výmere 468m<sup>2</sup>.

K záhrade tečie úžitková voda samospádom.

Chatka bude voľná od septembra.

V prípade záujmu o obhliadku ma prosím kontaktujte na tel. č. 0905 134 867 a dohodneme si termín obhliadky.

Počet izieb:1.izbový

Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>:16

Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>:16

Výmera pozemku m<sup>2</sup>:132

Zastavaná plocha m<sup>2</sup>:17

Pozemok:Mierne svahovitý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Prijazdová cesta:Nespevnená cesta

Podpivničený:Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Bez sietí

Kúrenie:Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Rekreácia

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):