

directreal<sup>®</sup>

#473390

Predaj

Podnikanie, priestor pre sklad

plocha: 669 m<sup>2</sup>

**770.000 EUR** klasická

Nitra, okr: Nitra

ulica: Murgašova

Skladové priestory



Váš osobný maklér:

**Jarmila  
Galovičová**

**0905 120 216**

[j.galovicova@directreal.sk](mailto:j.galovicova@directreal.sk)



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj skladové priestory v samostatne oplotenom areáli.

Objekt skladu s celkovou plochou 669 m<sup>2</sup> a prislúchajúci pozemok s plochou 5324 m<sup>2</sup> sú umiestnené v zastavanom území mesta.

K nehnuteľnosti je prístup aj pre kamiónovú dopravu jej s bezproblémovým napojením na R1 Pribina Nitra.

Objekt je napojený na všetky inžinierske siete.

V prípade záujmu o obhliadku alebo pre viac informácií ma prosím kontaktujte na tel. 0905 120 216 alebo píšete na [j.galovicova@directreal.sk](mailto:j.galovicova@directreal.sk)

Zariadenie:--

Počet stoličiek:--

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 669

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

□ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):