

directreal®

#273379

Predaj

Byt, 4-izb.

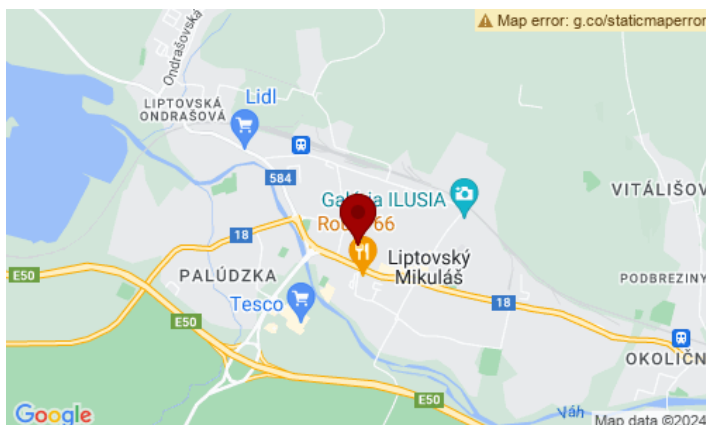
plocha: 105 m²

155.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Dmäňová – Trávniky



POZOR - Výrazné zníženie ceny 4-izbák 105m2 + garáž len za 155 tisíc



Váš osobný maklér:

**Rastislav
Hoza**

r.hoza@directreal.sk



Directreal LMCity

| Nám. osloboditeľov | 031 01 Liptovský Mikuláš

popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozrite sa na tento úžasný 4-izbový byt s rozlohou 105m² a vlastnou garážou v Liptovskom Mikuláši! Tento byt je ako stvorený pre rodinu, ktorá hľadá pohodlný a priestranný domov. Máte tu nielen veľkú obývačku, ale aj dve balkóny, kde si môžete užívať slnečné lúče a čerstvý vzduch. Okrem toho máte k dispozícii dve pivnice.

Byt sa nachádza na 3. poschodí tehlového domu a ponúka veľa priestoru na vašu kreativitu. Môžete ho upraviť podľa vlastných predstáv a vytvoriť si skutočný útulný domov. Kuchynská linka je zánovná a vybavenie ako chladnička, elektrický sporák a umývačka riadu je už pripravené na použitie. Kúpeľňa nedávno prešla rekonštrukciou, takže si môžete užívať moderné vybavenie.

Okrem vlastnej garáže máte možnosť parkovania v blízkosti domu. Byt sa nachádza v príjemnej lokalite s výbornou dostupnosťou k lyžiarskym strediskám a aquaparkom. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre tých, ktorí chcú bývať v príjemnom prostredí pod Nízkymi Tatrami.

Nezmeškajte túto výnimočnú príležitosť a staňte sa majiteľom tohto útulného bytu v Liptovskom Mikuláši! Navštívte nás a presvedčte sa sami o výhodách tohto bývania. Tešíme sa na vás.

Všetko nájdete na: <https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/73379>

Podlahová plocha m²:105

Loggia:Áno 2x

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:3/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:280

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Elektrický sporák||Umývačka riadu

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Zánovné

Podlahy:Linoleum||Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||Z||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Áno

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:Trieda C

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :Trieda C

Energetický certifikát - (Príprava TUV):Trieda C