

directreal<sup>®</sup>

#273368

Predaj

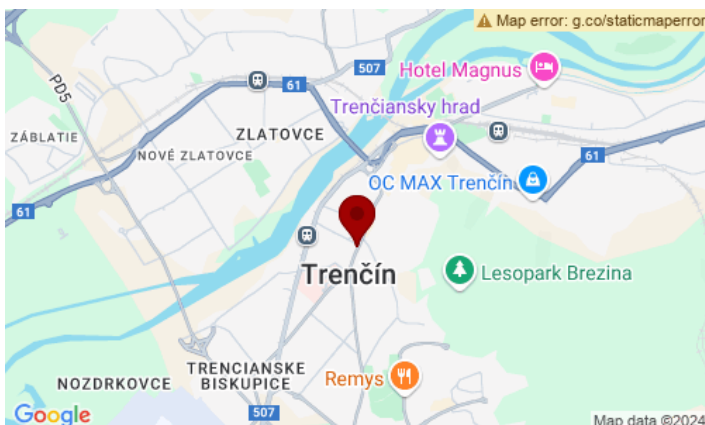
Byt, 2-izb.

plocha: 56 m<sup>2</sup>

72.500 EUR klasická

Bánovce nad Bebravou, okr: Bánovce nad Bebravou  
ulica: A.Hlinku

2 izbový byt na skok do centra mesta



Váš osobný maklér:

**Kristína  
Weldlová**

**0918 050 383**

[k.weldlova@directreal.sk](mailto:k.weldlova@directreal.sk)



Directreal Pro

| Masaryčky - business center, Legionárska | 91101 Trenčín

# popis nehnuteľnosti:

Popis:IBA U NÁS!!!

Predaj 2-izbového bytu v centre mesta Bánovce nad Bebravou na ulici Andreja Hlinku.

Tento byt sa nachádza v panelovom bytovom dome na 2. poschodí s výťahom. Bytový dom je zateplený po rekonštrukcii spoločných priestorov.

Byt je v pôvodnom stave s možnosťou vlastnej úpravy a modernizácie a pre nie náročného klienta aj ihneď užívania schopný. Výhodou je veľká komora s možnosťou prerábky na ďalšiu izbu.

Dispozícia: vstupná chodba, 2 izby, kuchyňa, komora, kúpeľňa a toaleta.

Okná: Plastové

Podlahy: Parkety a PVC

Lokalita:

Byt sa nachádza v centre mesta Bánovce nad Bebravou, čo poskytuje výbornú dostupnosť k úradom, obchodom, reštauráciám, službám a kultúrnym zariadeniam. Za bytovým domom je základná škola. Okolie bytového domu je pokojné a zároveň s dostatočnou infraštruktúrou pre komfortné bývanie.

Byt je kúpou ihneď voľný!!! Bez tiarch!

Pre viac informácií a na zabezpečenie obhliadky volajte 0918 050 383.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:56

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:2/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:137

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Plynový sporák|Elektrická rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:SV||JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):