

directreal®

#273352  
Prenájom  
Byt, 2-izb.  
plocha: 55 m<sup>2</sup>

**630 EUR**      klasická

Sládkovičovo, okr: Galanta  
ulica: Košútska



Reprezentatívny byt so zariadením na prenájom



Váš osobný maklér:

**Miroslava  
Budayová**

**0905 554 369**

m.budayova@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Exkluzívne iba v našej realitnej kancelárii Directreal Partner nájdete tento pekný, reprezentatívny 2 izbový byt v Sládkovičove s moderným zariadením a s parkovacím státím v uzavretom súkromnom priestore.

Byt je na prvom poschodí, dostupný aj výtahom. Umiestnený v novostavbe, s pekne upraveným pozemkom. Úplným unikátom je terasa prislúchajúca k bytovke, ktorú máte možnosť využívať.

Na mieru kuchynská linka s pultom, vstavanými spotrebičmi moderne prepojená s obývacou izbou, kde nájdete priestrannú sedáciu súpravu. Spotrebiče, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, elektrická varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, prenosná klimatizácia, sú Vám k dispozícii.

V spálni nájdete manželskú posteľ, nočné stolíky, vstavanú skriňu. Na chodbe taktiež vstavaná skriňa.

V kúpelni je sprchový kút, ostáva aj práčka.

K bytu prislúcha aj pivnica.

Preferujeme max. 2 dospelé osoby, nefajčiarov, bez domácich miláčikov, dlhodobý prenájom. Požadujeme 2 mesačný depozit.

V prípade záujmu, nech sa páči, kontaktujte ma, rada Vám byt osobne ukážem.

#RealitySládkovičovo #DirectrealPartner #NehnuteľnostiNaPrenájom

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:55

Loggia:Áno 1x

Výtah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:1/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:630

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlnná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie miesto

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :  
Energetický certifikát - (Príprava TUV):