

directreal[®]

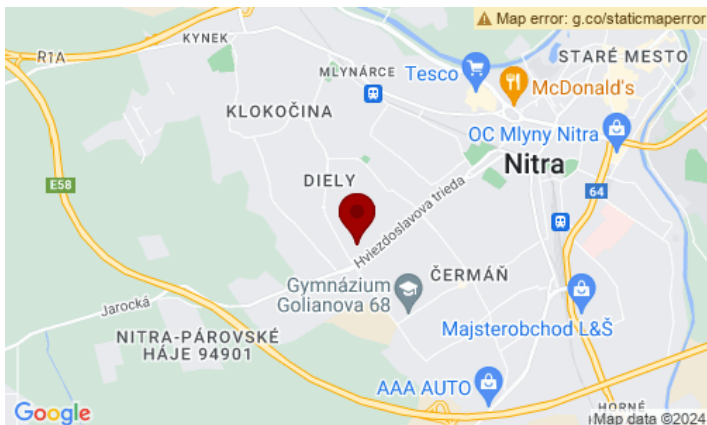
#273330
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 69 m²

750 EUR klasická

Nitra - Klokočina, okr: Nitra
ulica: Bizetova



SUPER PONUKA NA PRENÁJOM ! Ponúkam na okamžitý prenájom 3i. zariadený byt!
VOĽNÝ IHNEĎ



Váš osobný maklér:

**Mária
Baková**

m.bakova@directreal.sk



Directreal Exkluzív

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom kompletne zariadený 3i. byt na Klokočine.

Byt má výmeru 69 m² a nachádza sa na sídlisku Klokočina, na 6.podlaží/5.poschodí bytového domu. Byt je kompletne zariadený a pripravený pre nového nájomníka od 01.07.2024.

Dlhodobý prenájom vítaný.

Mesačné nájomné je vo výške 750,- €. Nájomné je vrátane energií. Pri podpise zmluvy sa platí 750,- € nájom a 1 mesačný depozit vo výške 750,- €.

Lokalita: Je to veľmi známa lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou a množstvom zelene. Je vyhľadávaná hlavne vďaka výbornej dostupnosti do centra mesta, keďže sa nachádzajú v blízkosti autobusové zastávky. Taktiež je tu detské ihrisko, materská škola, základná škola a stredná škola. V blízkosti sa nachádzajú viaceré obchodné strediská Lidl, Kaufland, Billa, Nitrazdroj a zdravotnícke zariadenia.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na t.č. +421 905 234 655, alebo e-mailom

m.bakova@directreal.sk

Podlahová plocha m²:69

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:5/6

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):