

directreal<sup>®</sup>

#273327

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 65 m<sup>2</sup>

115.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: SNP



Moderne zrekonštruovaný byt so zariadením v TOP lokalite



Váš osobný maklér:

**Miroslava  
Budayová**

0905 554 369

m.budayova@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Máme pre Vás v exkluzívnom zastúpení tento 3 izbový byt, ktorý sa nachádza v obľúbenej štvrti SNP v Galante s výhľadom na prírodu a výbornou dostupnosťou ku všetkým potrebným službám. Byt je vhodný aj pre mladé rodinky, priamo pred bytovkou sa nachádza nové detské ihrisko.

Byt je na 4 poschodí zo 7, má 65 m<sup>2</sup> a priestrannú loggiu. Plastové okná, murované jadro so sprchovým kútom, plávajúca podlaha v izbách, na chodbe dlažba. Všade nové elektrické rozvody, bezpečnostné dvere Sherlock.

Možno práve privítať zariadenie, ktoré sa v byte nachádza a je súčasťou ceny. Určite oceníte veľkú šatníkovú skriňu v spálni a na chodbe.

Pre lepšiu predstavivosť prikladáme aj link na video.

<https://youtu.be/JNDDmDVmf7o>

Byt je ihneď voľný, v prípade potreby financovania na hypotekárny úver, Vám radi pomôžeme s jeho vybavením.

#NovyDomovVGalante #ModernyByt #UtulneByvanie #PredajBytuGalanta #RekonštruovanýByt

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:65

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:4/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:Z||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):