

directreal<sup>®</sup>

#373317

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

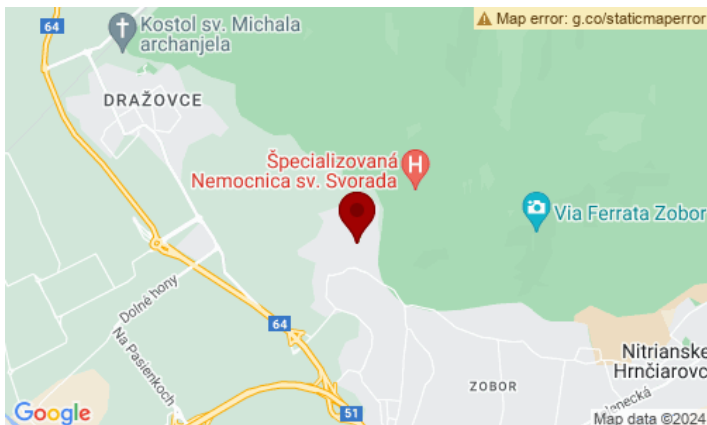
plocha: 1145 m<sup>2</sup>

229.000 EUR klasická

Nitra, okr: Nitra

ulica: Narcisova

PONÚKAME NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK S VYBUDOVANÝMI SIEŤAMI A NÁDHERNÝMI VÝHLADMI !



Váš osobný maklér:

**Mária  
Baková**

m.bakova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ PONÚKAME NA PREDAJ ÚŽASNÝ STAVEBNÝ POZEMOK S NÁDHERNÝMI VÝHLADMI na chránenú oblasť Zobora ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

Máme pre vás skvelú ponuku - krásny stavebný pozemok v Nitre s výhľadmi na prírodu a všetkými potrebnými sieťami! Pozemok je mierne svahovitý, obdĺžnikového tvaru s rozlohou 1145 m<sup>2</sup> so šírkou 21 m. Na pozemku sú dostupné všetky inžinierske siete (voda, plyn, elektrina, kanalizácia).

Táto lukratívna lokalita ponúka ideálne podmienky pre výstavbu rodinného domu.

Na tento pozemok je vypracovaná štúdia rodinného domu k nahliadnutiu.

Okrem krásneho výhľadu a prírody je tu aj výborná dostupnosť do mesta autom, alebo i blízka dostupnosť na zastávku MHD.

Neváhajte a kontaktujte ma pre viac informácií alebo si dohodnite osobnú obhliadku a uveríte, že je tu naozaj výnimočne. Tento pozemok môže byť vaším novým domovom, kde si užijete pokoj a krásu prírody každý deň.

☐ ☐ 0905 234 655 ☐ ☐ Mária Baková, realitná kancelária Directreal Exkluziv, Nitra

Výmera m<sup>2</sup>:1145

Cena za m<sup>2</sup> EUR:200

Rozmery š x d:

Siete:Elektrina||Voda||Plyn||Kanalizácia

Svetové strany:

Príjazdová cesta:Asfalt