

#273292

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 35 m²

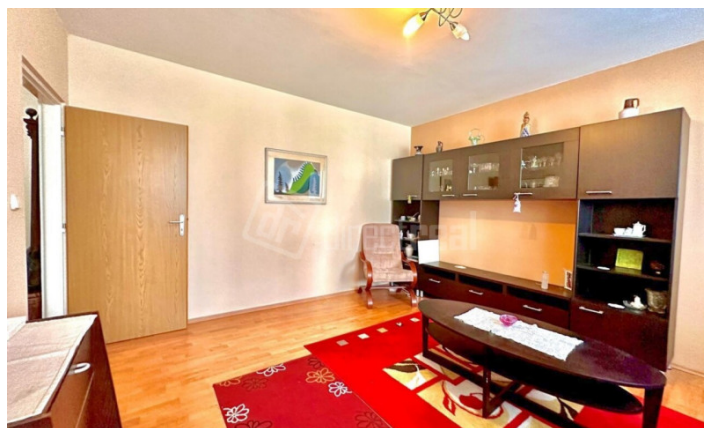
520 EUR

mesiac

**Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III
ulica: Klenova**



Ak hľadáte prenájom blízko centra – Tento 1-izbák na Kramároch je pre vás



Váš osobný maklér:

**Jozef
Poláček**

0905 254 412

j.polacek@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenajmite si príjemný 1-izbový byt na Klenovej ulici v Bratislave na Kramaroch!

Ak ste pár alebo jedna osoba, nefajčiari, potom je byt určený práve vám. Hľadáme, slušných, nekonfliktných ľudí, ktorí budú na čas platiť nájom a o byt sa starať. Budete mať tých najlepších prenajímateľov.

Prídite si pozrieť byt osobne. Po obhliadke si viete s majiteľom dohodnúť dozariadenie bytu.

DISPOZÍCIA

Byt má rozlohu 35 m². Pozostáva z priestrannej vstúpnej chodby, z ktorej sa dostanete do kúpelne, na WC aj do samostnej obývačky. Z izby je následne vchod do kuchyne.

Byt sa nachádza na 1. poschodí. Celá bytovka prešla kompletnou rekonštrukciou.

SKVELÁ LOKALITA

Byt na Klenovej je situovaný do tichej časti, mimo rušnej hlavnej ulice. Napriek tomu budete mať len 5 minút chôdze na najbližšiu zastávku MHD, v blízkosti sú obchody, reštaurácie a parky. Je to pokojná a bezpečná štvrť vhodná na oddych. V centre Bratislavy ste do 15 minút.

POPLATKY

Cena nájmu je 520 EUR mesačne pre dve osoby, vrátane energií a internetu. Platíte aj kauciu vo výške 1 mesačného nájmu.

Poplatok RK je 400 eur

Byt je po vzájomnej dohode k dispozícii ihneď.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás kontaktujte na telefónnom čísle 0905254412 alebo e-mailom: j.polacek@directreal.sk

Nenechajte si ujsť túto skvelú príležitosť a zavolajte nám ešte dnes! Majte pekný deň :)

Podlahová plocha m²:35

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:1/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:520

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno