

directreal®

#273281

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 38 m²

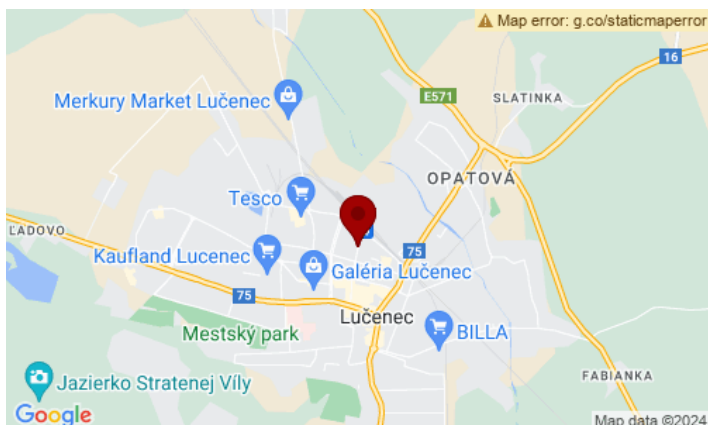
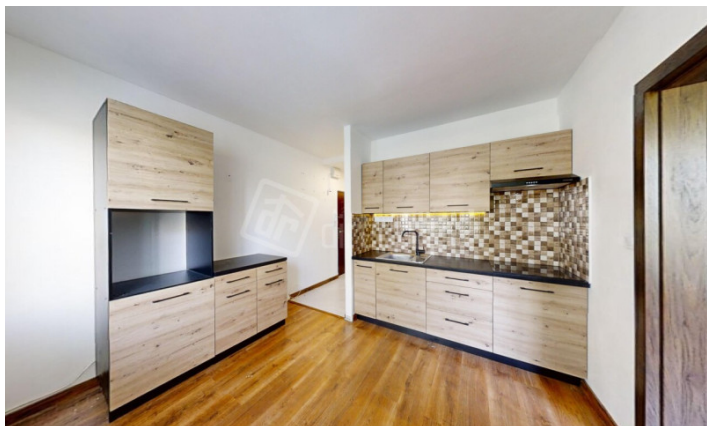
59.500 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko II



Priestranný a krásny jednoizbák s kuchňou a balkónom na medziposchodí



Váš osobný maklér:

**Alexandra
Hámorníková**

0907 387 998

a.hamornikova@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Popis: V centre kompletnej občianskej vybavenosti Rúbaniska II je na predaj určený veľmi pekný, kompletne zrekonštruovaný, priestranný a slnečný jednoizbový byt. Nachádza sa na druhom poschodí. Jeho obrovským benefitom je balkón na medziposchodí, nakoľko jednoizbáky v našom meste zväčša balkón nemajú. K bytu na medziposchodí patrí i samostatný kumbál, kde si môžete uložiť všetky nadbytočné veci, byt má samozrejme aj pivnicu. Pri vstupe Vás milo prekvapí priestranná chodba, z nej sa ide do kúpeľne s WC a tiež do peknej novej kuchyne, kde je možné spojiť ju s obývačkou. A potom je tu samostatná izba. Celý byt je nový a tón v tóne ladený, bez potreby akejkoľvek ďalšej úpravy. Poznámka: stropné svietidlá budú osadené. Správu zabezpečuje Spool a.s.

Podlahová plocha m²:38

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:2/5

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:130

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):