

directreal[®]

#373243

Predaj

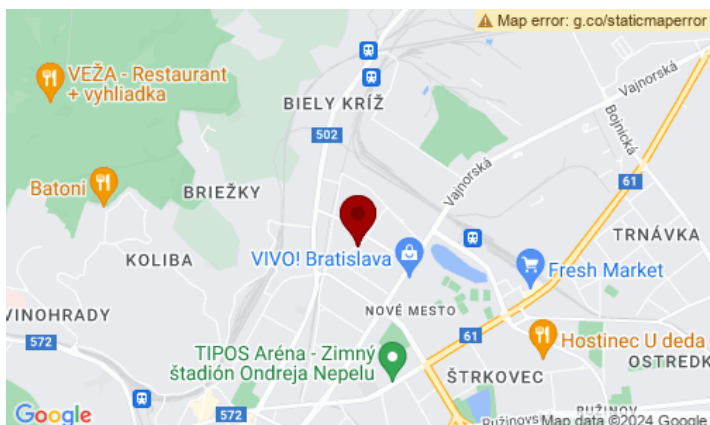
Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 742 m²

cena na požiadanie

Suchá nad Parnou, okr: Trnava
ulica: Suchá nad Parnou



ZNÍŽENÁ CENA–Ideálny stavebný pozemok, šírka 20 m, len 5 min od TT



Váš osobný maklér:

**Veronika
Dedáčková**

0911 290 837

v.dedackova@directreal.sk



Directreal Smile

| Letná | 831 03 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Exkluzívne iba u nás na predaj slnečný pozemok o výmere 742 m² vhodný na výstavbu rodinného domu. Nachádza sa v príjemnom, tichom prostredí obce Suchá nad Parnou, vzdialenej len 5 min. od krajského mesta Trnava. K pozemku vedie nová asfaltová cesta vo vlastníctve obce. Pozemok má šírku 20 m a prístup z dvoch strán. Situácia vo fotodokumentácii.

» ČO HOVORÍ UPI:

Pozemok je určený na bývanie formou individuálnej bytovej výstavby a na rekreáciu.

Postaviť tu teda môžete nízkopodlažný samostatne stojaci rodinný dom.

Maximálne 1 podlažie + podkrovia, resp. 2 nadzemné podlažia.

Maximálna zastavanosť pozemku je 40%.

» DOSTUPNÉ IS:

Elektrina, vodovod, kanalizácia, optika.

» LOKALITA:

Obec Suchá nad Parnou je vzdialená cca 8 km severozápadne od krajského mesta Trnava. Nachádza sa tu kompletná občianska vybavenosť ako potraviny, pošta, materská aj základná škola, zdravotné stredisko, lekáreň reštaurácie, záhradkárstvo, ai. Na okraji severozápadnej časti obce nájdete rekreačnú oblasť Suchovskej priehrady a okolitého hája, ideálnu na príjemné prechádzky, rybolov, činkovanie, hubárčenie... Pozemok je situovaný vo východnej časti obce, Vlčia dolina.

» CENA:

V uvedenej cene je zahrnuté všetko, od kompletného právneho servisu, prevodu vlastníckych práv až po odovzdanie nehnuteľnosti. V prípade potreby Vám zabezpečíme aj financovanie nehnuteľnosti prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Srdečne Vás pozývam na obhliadku, ktorá je možná 7 dní v týždni. Raz vidieť je viac ako 100 krát počuť :)

Oslovila Vás táto nehnuteľnosť? Neváhajte ma kontaktovať.

Veronika Dedáčková

☎ 0911290837

✉ v.dedackova@directreal.sk

Výmera m²:742

Cena za m² EUR:155

Rozmery š x d:20 x 48

Siete:Elektrina||Voda||Kanalizácia

Svetové strany:

Prijazdová cesta:Asfalt