

directreal[®]

#273235

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 63 m²

128.000 EUR klasická

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Múzejná

2 izbový štartovací byt na predaj



Váš osobný maklér:

Tamás Szabó

0949 526 353

t.szabo@directreal.sk



Directreal Comfort

| Bacsákova | 929 01 Dunajská Streda

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť získať šikovný 2 izbový štartovací byt v srdci mesta Dunajská Streda. Tento moderný byt sa nachádza na najvyššom poschodí polyfunkčnej budovy s výťahom na čip systém, ktorý zabezpečuje bezpečný prístup len pre obyvateľov. S celkovou rozlohou 63 m² patrí medzi veľkometrážne dvojizbové byty. Dispozičné riešenie zahŕňa priestranú predsieň, kúpeľňu s vaňou, samostatné WC, svetlú obývačku spojenú s kuchynským kútom a priestranú svetlú spálňu. Byt prešiel nedávnou rekonštrukciou, počas ktorej boli vymenené exteriérové dvere, podlahy a vykonaná nová stierka a maľba. Kuchynská linka bola odstránená, aby si nový majiteľ mohol vytvoriť kuchynskú linku podľa vlastného vkusu. Bytová jednotka je vykurovaná podlahovým vodovodným systémom s možnosťou regulácie cez termostat. Výhody bytu sú aj nízke režijné náklady a príjemné susedstvo. V blízkosti nájdete všetko potrebné pre pohodlný mestský život. Ak hľadáte príjemné bývanie v centre mesta, alebo chcete výhodne zainvestovať peniaze do budúcnosti s možnosťou prenájmu, tak táto ponuka je pre Vás.

Ak Vás ponuka oslovila pozrite si prezentačné video alebo virtuálnu prehliadku ktorých nájdete na www.directreal.sk, ak Vás ponuka nie len oslovila ale aj zaujala tak neváhajte a dohodnite si termín obhliadky ešte dnes na tel č. 0949 526 353 alebo e-mail: t.szabo@directreal.sk. Teším sa na Vás.

Podlahová plocha m²:63

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:4/4

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Nové drevené

Kuchynská linka:Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JV

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):