

directreal[®]

#273227

Predaj

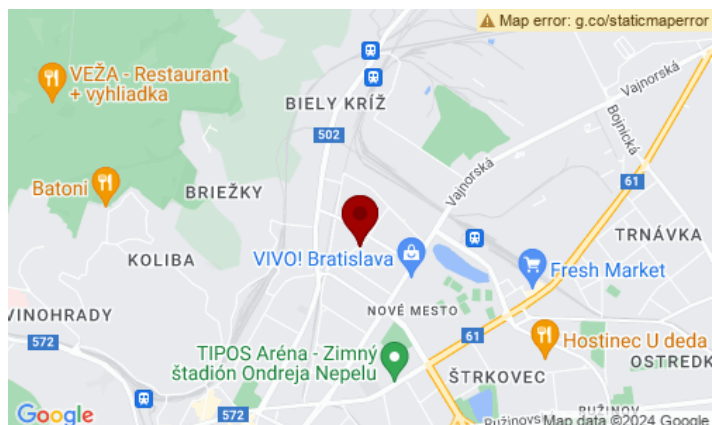
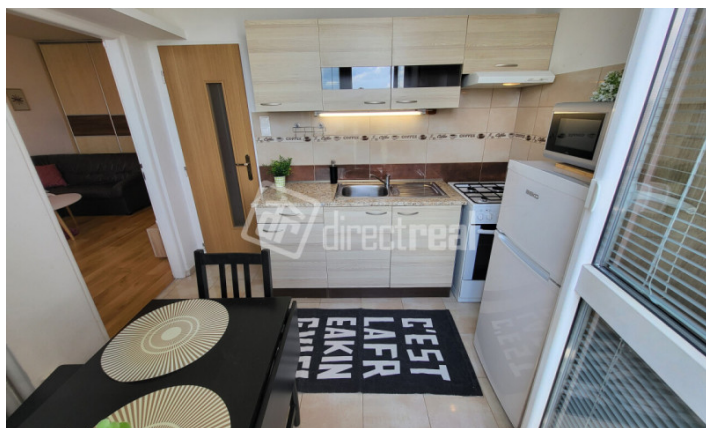
Byt, 2-izb.

plocha: 49 m²

175.000 EUR klasická

Bratislava – Ružinov, okr: Bratislava II
ulica: Astrova

Zariadený 2-izb. byt s balkónom a klimatizáciou v Ružinove pri parku A.Hlinku



Váš osobný maklér:

Michaela

Mosná

+421905207762

m.mosna@directreal.sk



Directreal Smile

| Letná | 831 03 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj 2-izbový byt na Astrovej ulici v Ružinove. Podlahová plocha bytu je 48,89 m², 1,35 m² má balkón a 1,20 m² pivnica. Nachádza sa na 9/9. poschodí s novým výťahom v zateplenom bytovom dome.

Dispozícia:

2 samostatné izby - menšia s manželskou posteľou, väčšia s rohovou sedačkou a vstavaným šatníkom. Kuchyňa má vstup z väčšej izby. Vybavená je plynovým sporákom, elektrickou rúrou a chladničkou s mrazničkou. Je z nej vstup na balkón. WC je samostatné. Kúpeľňa je priechodná, vybavená vaňou a práčkou.

V byte je klimatizácia, umiestnená vo väčšej izbe.

Byt sa predáva v sume 175.000 €. V cene je zahrnutá odmena pre RK, kompletné sprostredkovateľské a poradenské služby, kataster, právny servis.

Oslovila Vás táto nehnuteľnosť? Neváhajte ma kontaktovať:

Mgr. Michaela Mosná

m.mosna@directreal.sk

0905 207 762

Podlahová plocha m²:49

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:9/9

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:J

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):