

directreal<sup>®</sup>

#173219

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 150 m<sup>2</sup>

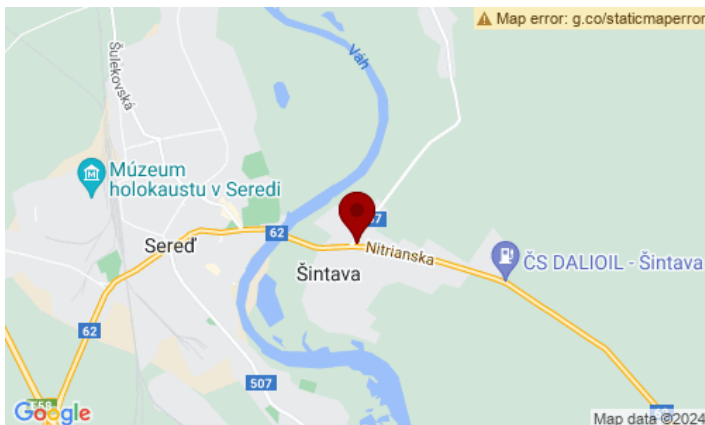
128.000 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Vinohradská



Rodinný dom s potenciálom v Šintave



Váš osobný maklér:

**Nora  
Halabrinová**

**+421911356056**

[n.halabrinova@directreal.sk](mailto:n.halabrinova@directreal.sk)



Directreal Norea

| M.R.Štefánika | 926 01 Sereď

# popis nehnuteľnosti:

Popis:Rodinný dom v Šintave s veľkým potenciálom.

Rodinný dom bol čiastočne zrekonštruovaný. Ihneď po príchode je možné spozorovať nové vstupné dvere, plastové okná, zrekonštruované kúrenie a podlahy.

Z určitého pohľadu nenápadný rodinný domček, ktorý sa schováva za svoju predzáhradku, no v skutočnosti doplnený o letnú kuchynku so záhradou, kde Vám už s určitosťou nikto nebude tieniť svojou výstavbou.

Drobnými dispozičnými zmenami je tento rodinný dom prichystaný splniť Vaše požiadavky a prispôbiť sa presne podľa Vašich predstáv.

Ak by ste však nemali chuť rekonštruovať, nie je to nutné.

Rodinný dom bol funkčne a plnohodnotne obývaný, rekonštruovaný, a je napojený na všetky inžinierske siete.

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>:150

Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>:100

Výmera pozemku m<sup>2</sup>:576

Zastavaná plocha m<sup>2</sup>:162

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Prijazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):