

directreal<sup>®</sup>

#273143

Predaj

Byt, 4-izb.

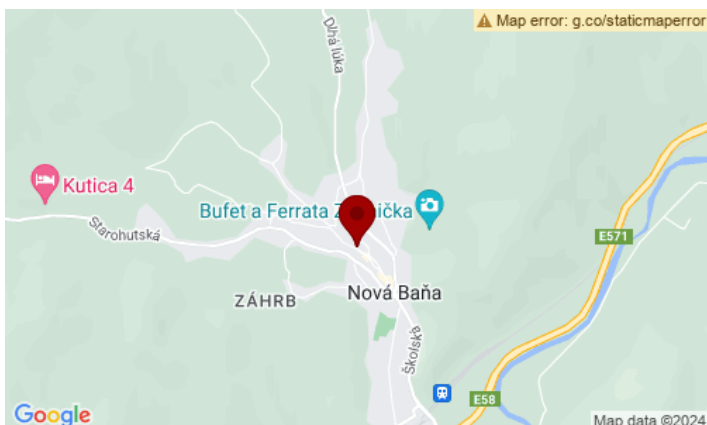
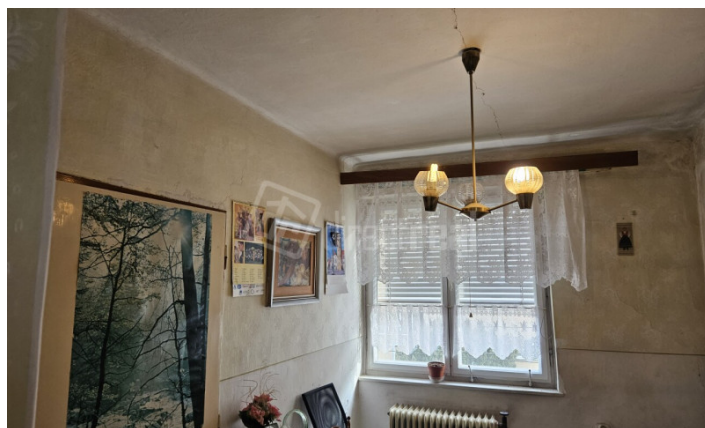
plocha: 72 m<sup>2</sup>

**79.000 EUR** klasická

Nová Baňa, okr: Žarnovica

ulica: Nová Baňa

4- izbový byt za výbornú cenu!!!



Váš osobný maklér:

**Katarína  
Pacalajová**

**0908 085 939**

k.pacalajova@directreal.sk



Directreal PNB

| A.Kmeťa 12 | 968 01 Nová Baňa

# popis nehnuteľnosti:

Popis: V centra mesta ponúkame na predaj 4 - izbový byt v pôvodnom stave. Pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, štyroch izieb a kuchyne. Nachádza sa na druhom poschodí bytového domu, k bytu prislúcha i pivnica na prízemí a malá záhradka, ideálna na chvíľe oddychu alebo vhodná pre tých, ktorí si chcú niečo dopestovať doma. Bytovka je po rekonštrukcii strechy a fasády.

V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť / či už to je ZŠ, MŠ, potraviny, ambulancie a pod./.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:72

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:2

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Pôvodné

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||J

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :  
Energetický certifikát - (Príprava TUV):