

directreal[®]

#273116

Predaj

Byt, 3-izb.

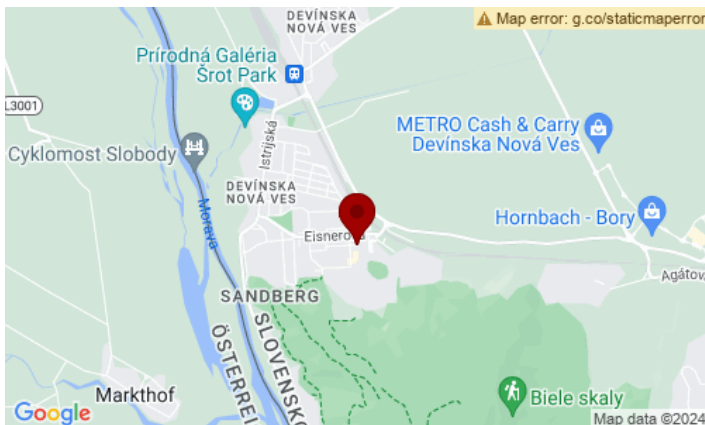
plocha: 68 m²

185.400 EUR klasická

Bratislava – Petržalka, okr: Bratislava V
ulica: Černyševskeho



Exkluzívne na predaj 3 izbový byt v Bratislave v Petržalke



Váš osobný maklér:

**Beata
Ebstova**

0903 533 513

b.ebstova@directreal.sk



Directreal Strong

| Eisnerova 46/H | 841 07 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame exkluzívne na predaj 3 izbový byt vo výbornej lokalite v Bratislave na Černyševského ulici.

Byt sa nachádza na 4/8 podlaží. Vstup do bytu cez bezpečnostné dvere do haly /10,27 m² /. Z haly do dvoch izieb /11,9 m² / a / 12,35 m² /. Za halou je vstup do priestrannej obývačky / 19,05 m² / a oproti kuchyňa / 10,72 m² / s zaskleným balkónom. Kúpeľňa a WC sú samostatné. Jadro je ešte pôvodné, avšak upravené. V kuchyni a obývačke sú plastové okná, v spálni a detskej izbe pôvodné okná. Klimatizačná jednotka je v obývačke. V byte sú laminátové podlahy, v kúpeľni dlažba.

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite. V okolí je kompletná občianska vybavenosť, rýchla dostupnosť do centra.

Podlahová plocha m²:68.42

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:4/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná repasovaná

Spotrebiče:Plynový sporák|Elektrická rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha|Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V|Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):