

directreal[®]

#173106

Prenájom

Dom, rodinný dom

plocha: 140 m²

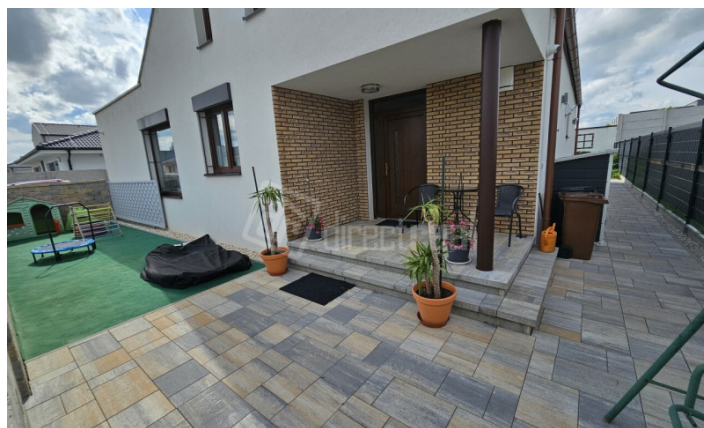
1.200 EUR mesiac

Galanta, okr: Galanta

ulica: Galanta



Moderný, komplet zariadený 4 izbový rodinný dom, voľný od 01.08.2024



Váš osobný maklér:

**Ladislav
Adamec**

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



Directreal Partner

| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Popis: ☐ ☐ Pozor klienti! ☐ ☐ Chcete bývať v modernom, úplne zariadenom 4 izbovom rodinnom dome v Galante? Tento úžasný dom je voľný od 01.08.2024 a čaká len na vás! Tehla, plastové okná s hliníkovými žalúziami, tepelné čerpadlo /teplovodné podlahové vykurovanie/, alarm, kamerový systém - to všetko tu máte. A navyše aj fotovoltaické panely s virtuálnou batériou a stropné chladenie! K tomu pridajte závlahový systém, záhradný domček a úžasné vybavenie, ktoré ostáva v dome. Ako bonus máte k dispozícii krásne upravený dvor s parkovacími miestami pre viacero osobných áut. Tak neváhajte a pridte sa pozrieť na tento skvostný dom, ktorý je pripravený pre trvalé bývanie. Kaucia vo výške 2 mesiacov a nájomné za jeden mesiac vopred. Tento dom je exkluzívne v ponuke len v Directreal - nechajte sa okúzliť jeho krásou a pohodlím! ☐ ☐ ☐ #modernýdom #rodinnýdom #galanta #directreal #vybavenie #kauca #nájomné #mladíklienti

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m²:140

Plocha obytnej časti m²:120

Výmera pozemku m²:598

Zastavaná plocha m²:163

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Prijazdová cesta:Betónová

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:2021

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa||Internet

Kúrenie:Podlahové||Solárne panely||Tepelné čerpadlo

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie státie 3x

Alarm:Áno

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Záhradný altánok||Klimatizácia||Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa:Áno

Elektrický prúd:220/380 V

Spoločenské možnosti:Kúpalisko||Kino||Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:Trieda A

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):Trieda A

Energetický certifikát - (Príprava TUV):Trieda A