

directreal®

#273096

Predaj

Byt, 3-izb.

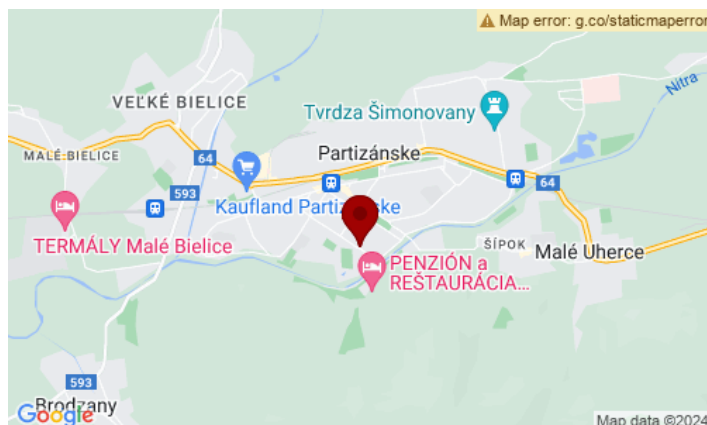
plocha: 57 m²

80.000 EUR klasická

Partizánske, okr: Partizánske
ulica: Školská 193



Predám 3izbový byt ul.Školská v Partizánskom



Váš osobný maklér:

**Peter
Kácha**

0905 793 136

p.kacha@directreal.sk



Directreal Pro

| Masaryčky – business center, Legionárska | 91101 Trenčín

popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL PRO ponúka exkluzívne na predaj 3 izbový byt na ul.Školská na 1podlaží (vyvýšenom prízemí) z 3 bez balkóna. Bytový dom je tehlový a zateplený. V byte prebehla komplet rekonštrukcia vrátane výmeny rozvodov vody, elektriny, stierok, znížených stropov. Dispozične bol byt tiež zmenený. Byt má plastové okná a vymenené vstupné dvere. V izbách sú plávajúce laminátové podlahy. Dlažba je v kuchyni, kúpeľni a na chodbe. Samotná rozloha bytu je 57 m2. K bytu prislúchajú 2 pivnice o rozmere 12,5 m2.

V prípade záujmu je možné predať byt so zariadením.

Nachadza sa vo vyhľadávanej lokalite v blízkom centre mesta. V tesnej blízkosti bytového domu je základná škola, gymnázium, stredná škola, parkovisko, obchody, na hrádzi je vybudovaný nový cyklochodník. Do centra mesta je to 5 minút kde je kompletná občianska vybavenosť (úrady, pošta, reštaurácie, kaviarne, obchodné centrum, kúpalisko, zimný a futbalový štadión, kino).

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0905793136.

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny a hypotekárny servis s vypracovaním kúpnej zmluvy ako aj úhradu poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podlahová plocha m2:57

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:0/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:150

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z||S

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):