

directreal[®]

#173067

Predaj

Dom, rodinný dom

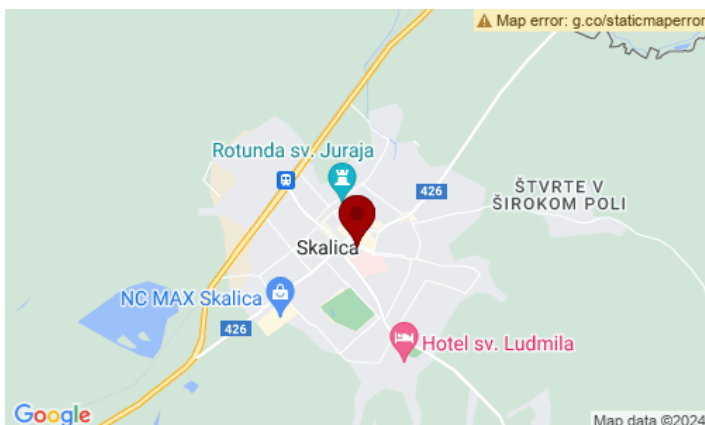
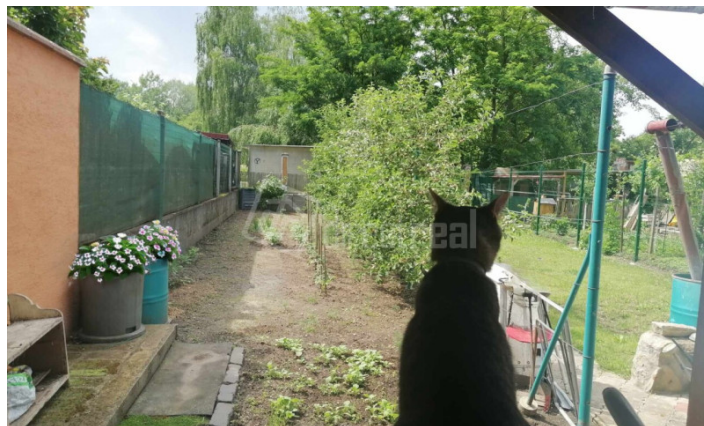
plocha: 110 m²

149.000 EUR klasická

Holíč, okr: Skalica

ulica: Ružová

Rodinný domček s altánkom a záhradou



Váš osobný maklér:

**Andrea
Dúbravová**

a.dubravova@directreal.sk



Directreal Fair

| Potočná | 909 01 Slovensko

popis nehnuteľnosti:

Popis:DIRECTREAL FAIR SKALICA ponúka rodinný domček v pôvodnom stave , čo dáva novému majiteľovi priestor prerobiť si ho podľa vlastných predstáv. Je postavený v roku 1930 z tehly . Časom prebehla rekonštrukcia , dom bol zateplený, nová fasáda aj strecha. Boli tu vymenené vstupné dvere za plastové. Podlahy v rodinnom dome sú drevené, vo vstupnej chodbe je dlažba. Možnosť využiť aj povalu.

V domčeku sú 4 priechodné izby, kuchyňa, WC s kúpeľňou a ďalšia miestnosť , ktorú môžete využiť napríklad ako priestrannú špajzu, alebo šatník.

Pri dome nájdete hospodársku budovu, má viac miestností, každá samostatný vchod. Tieto môžu slúžiť ako dreváreň, letná kuchyňa, miestnosť na uskladnenie ovocia, zeleniny, kludne aj na chov zajačikov :)

Súčasťou tohto domčka je aj naozaj priestranná zastrešená terasa , s vonkajším grilom.

Na veľkom pozemku s ovocnými stromami a vŕtanou studňou sa Vám splnia všetky Vaše záhradkárske sny :)

Tento domček disponuje naozaj veľkou možnosťou využitia a vlastnej realizácie, ponúka veľký potenciál pre trvalé bývanie alebo rekreáciu. Nezmeškajte túto výnimočnú príležitosť!

Neváhajte a čím skôr ma kontaktujte ohľadom obhliadky, teším sa na prípadné stretnutie - možno práve s Vami :)

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m²:110

Plocha obytnej časti m²:40

Výmera pozemku m²:499

Zastavaná plocha m²:146

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:10x49,9

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:1930

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Plynové

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:Záhradný altánok||Terasa

Rekonštrukcie:Fasáda||Strecha

Terasa:Áno

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:Cyklistické trasy

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):