

directreal<sup>®</sup>

#473065

Predaj

Podnikanie, obchodné priestory

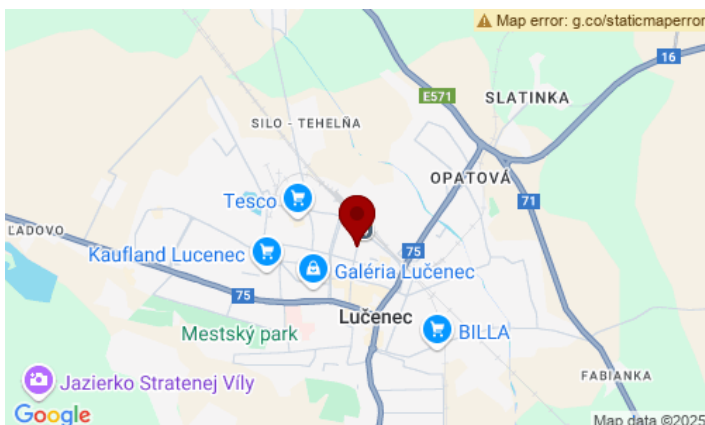
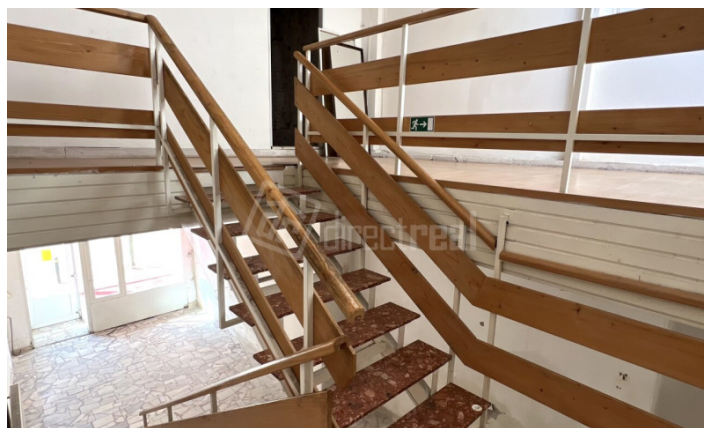
plocha: 210 m<sup>2</sup>

100.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: T. G. Masaryka

Obchod na Masarykovej ulici -totálne centrum mesta.



Váš osobný maklér:

**Mário**  
**Moze ml.**

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponuka obchodného priestoru v úplnom centre mesta (obchodná ulica). Pozostáva z prízemnia a 1NP..

Prízemie: cca. 105m<sup>2</sup> v podstate jedna súvislá miestnosť so socialným zariadením a schodišťom na 1NP tak tiež 105m<sup>2</sup>.

Ústredné kúrenie v celom objekte, bezbarierový vstup do predajne je z ulice.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 210

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Mestská voda || Internet

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

□ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):