

directreal®

#173063

Predaj

Dom, chata/chalupa

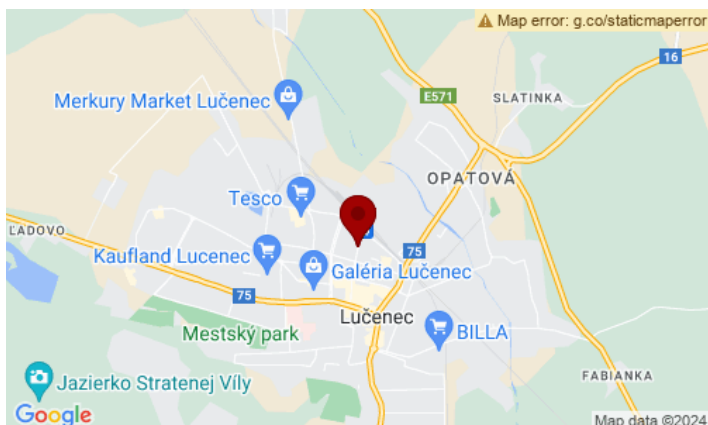
plocha: 396 m²

59.000 EUR klasická

Málinec, okr: Poltár

ulica: Ipeľský potok

Drevená chalúpka na samote v lone krásnej prírody



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame útulnú drevenú chalúpku na samote v krásnej prírode.

Táto chalúpka je ako stvorená pre oddych a relaxáciu v ústraní od každodenného ruchu. S dvomi izbami a krbom poskytuje útulné prostredie pre romantické chvíle či rodinné výlety. S celkovou úžitkovou plochou 45 m² a veľkým pozemkom o výmere 396 m² máte dosť priestoru na grilovanie, oddych na terase či hranie vonku. Okolie je ideálne na turistiku, hubárčenie a zimné športy, a blízkosť lyžiarskych stredísk je veľkým bonusom. Chalúpka je postavená z dreva, má spevnenú príjazdovú cestu a vlastné inžinierske siete. Ak hľadáte miesto na relax a oddych v prírode, táto chalúpka je pre vás ako stvorená!

Pre viac informácií a vzhliadnutie kompletnej ponuky vrátane 3D prezentácie pomocou MATTERPORT a videoobhliadky, navštívte našu stránku www.directreal.sk pod ID: 173063 alebo na linku <https://www.directreal.sk/nehnutelnosti/73063?internal=1212-11d67>

Neváhajte nás kedykoľvek kontaktovať a dohodnúť si osobnú obhliadku! 0918 397 512

Počet izieb: 2. izbový

Celková úžitková plocha m²: 45

Plocha obytnej časti m²: 45

Výmera pozemku m²: 396

Zastavaná plocha m²: 30

Pozemok: Mierne svahovitý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Drevo

Príjazdová cesta: Spevnená cesta

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Septik || Studňa

Kúrenie: Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Krb

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd: 220 V

Spoločenské možnosti: Turistika || Zimné športy || Cyklistické trasy

Možnosti využitia: Rekreačia

Typ strechy: Valbová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):