

#372994

Predaj

Pozemok, vinica

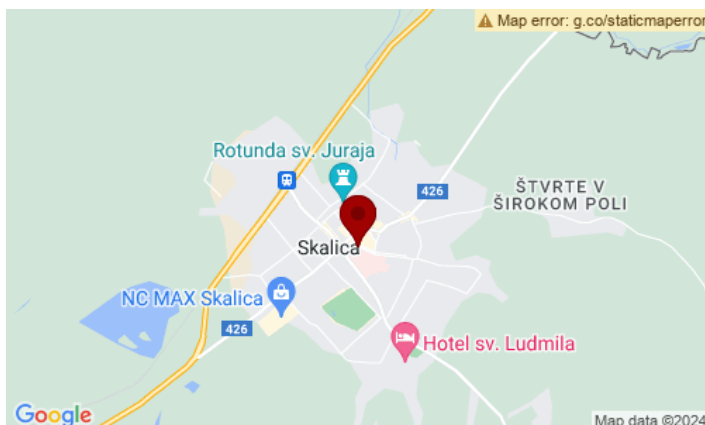
plocha: 80 m²

73.000 EUR klasická

Vrádište, okr: Skalica

ulica: Vrádište

Vinohrad s chatou a s krásnym výhľadom



Váš osobný maklér:

**Dana
Mikulová**

d.mikulova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Directreal Fair vám ponúka vo výhradnom zastúpení klienta krásny, slnečný vinohrad so záhradou v blízkosti golfového ihriska.

Na začiatku pozemku sa nachádza chata s veľkou pivnicou 40m², s jedným podlažím a podkrovím, za ňou je garáž s podkrovím, plechová búda na náradie, trampolína a pieskovisko.

Pivnica je zariadená na výrobu vína a vhodná aj na zimné uskladnenie zeleniny.

Na prvom podlaží je menšia kuchyňa a tri postele. Podkrovie je momentálne v rekonštrukcii. Vykurovanie je riešené kachľami.

Celková rozloha pozemku je 1947 m².

K dispozícii je elektrina a voda je spoločná so susedom.

Na zavlažovanie záhrady slúžia tri 1000L IBC kontajnery s dažďovou vodou.

Samotný vinohrad je udržiavaný s novými hlavami a množstvom mladých ovocných stromov.

Ak hľadáte oázu pokoja a relax táto nehnuteľnosť je určená pre vás.

V cene je zahrnutá kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, prepis energií, kolok a odovzdanie nehnuteľnosti novým majiteľom.

Financovanie a poistenie nehnuteľnosti, vám vieme zabezpečiť za najvýhodnejších podmienok na trhu.

Pre ďalšie informácie ma neváhajte kontaktovať na

t. č. : 0907 726 977

mailom : d.mikulova@directreal.sk

alebo priamo v kancelárii na Potočnej 14 v Skalici

Výmera m²:1947

Cena za m² EUR:37.49

Rozmery š x d:

Siete:Elektrina||Voda

Svetové strany:Juh||Sever

Príjazdová cesta:Spevnená cesta