

directreal[®]

#172987

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 90 m²

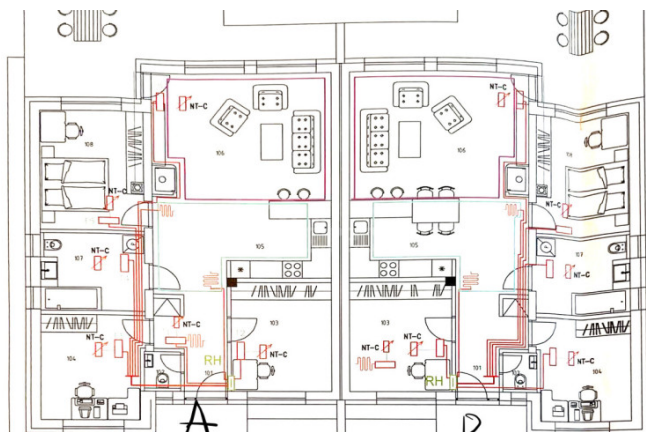
205.000 EUR klasická

Tureň, okr: Senec

ulica: Tureň



Na predaj novo postavený 4.-izbový rodinný dom v obci Tureň



Váš osobný maklér:

**Jana
Danková**

j.dankova@directreal.sk



Directreal Optimal

| Šafárikova | 90301 Senec

popis nehnuteľnosti:

Popis:Realitná kancelária Directreal v Senci, ponúka na predaj NOVO postavený, slnečný, priestranný 4. izbový rodinný dom v obci Tureň.

Úžitková plocha: 90 m²

Zastavaná plocha: 107m²

Plocha pozemku: 187m²

Projekt je postavený ako dvojdom predáva sa časť vyznačená na pôdoryse ako B, kolaudácia v roku 2023.

Dom sa nachádza v obci Tureň, v tichej lokalite so samostatným vjazdom, ponúka 3 parkovacie miesta. Inžinierske siete elektrina, verejný vodovod, žumpa. V dome je elektrické podlahové kúrenie.

Po vstupe do domčeku Vás očarí veľká obývacia miestnosť spojená s kuchyňou z ktorej je vstup na príjemnú priestrannú terasu. Z obývačky sa dostávame do ďalších troch izieb - spálňa a 2 detské izby.

Dispozičné riešenie domu:

vstupná hala, chodba

obývacia časť spojená s kuchyňou,

3x samostatná izba

1x toaleta

1x kúpeľňa s vaňou a toaletou

technická miestnosť

Dom sa predáva zariadený.

Domček je vhodný pre mladú rodinku s deťmi, kde nájdú svoje súkromie a bezpečné miesto. Obec Tureň Vám ponúka tiché okolie s výbornou dostupnosťou do okolitých obcí a do Bratislavy. V obci nájdete školu, ihrisko, obchody a cyklo chodník popri rieke Čierna Voda.

Celková cena nehnuteľnosti je 205.000,-€

Ak potrebujete pomoc s vašimi finančnými rozhodnutiami, ponúkame finančné poradenstvo šité na mieru pre vaše potreby. Naši odborníci Vám radi pomôžu s plánovaním rozpočtu, možnosti financovania úverom a ďalšími finančnými otázkami.

Ak vás oslovila táto zaujímavá nehnuteľnosť, obhliadku si môžete dohodnúť na čísle 0948247174 Jana Danková/maklér

Počet izieb:4.izbový

Celková úžitková plocha m²:90

Plocha obytnej časti m²:90

Výmera pozemku m²:187

Zastavaná plocha m²:107

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Porfix

Príjazdová cesta:Spevnená cesta

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:2023

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Žumpa||Verejný vodovod

Kúrenie:Elektrické

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobná