

directreal®

#372980

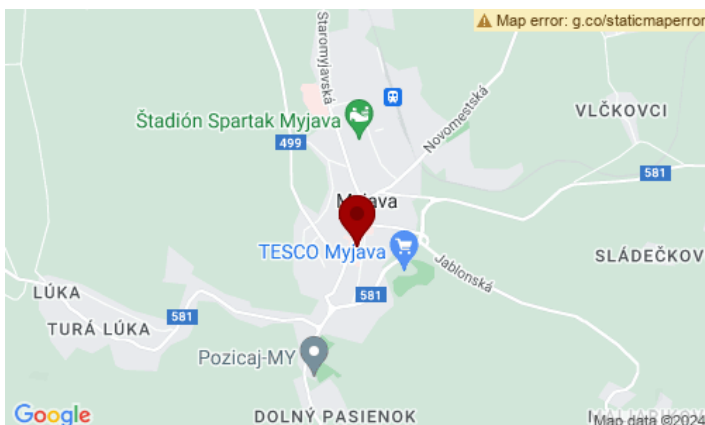
Predaj

Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 1184 m²

73.900 EUR klasická

Lubina, okr: Nové Mesto nad Váhom
ulica: Hrnčiarové

Stavebný pozemok s el. prípojkou v krásnej lokalite s úžasným výhľadom



Váš osobný maklér:

**Petra
Kurtišová**

0903 937 069

p.kurtisova@directreal.sk



Directreal Fantasy

| Nám. M.R.Štefánika 524/19 | 907 01 Myjava

popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Máme pre vás jedinečnú ponuku stavebných pozemkov v Lubine, časť Hrnčiarové. Na predaj sú dva pozemky: prvý s rozlohou 1184 m² umiestnený mimo hlavnej cesty a disponuje elektrickou prípojkou s prístupom cez vysporiadanú parcelu od obecnej cesty. Sa nachádza pri ceste, ktorá slúži len niekoľkým častiam Hrnčiarového a je v podstate slepou ulicou. Tento pozemok má obdĺžnikový tvar.

Druhý pozemok je s rozlohou 1594 m², sa nachádza pri ceste, ktorá slúži len niekoľkým častiam Hrnčiarového a je v podstate slepou ulicou. Tento pozemok má nepravidelný lichobežníkový tvar.

Pozemky je možné odkúpiť aj spoločne za výhodnejšiu cenu 139 900 EUR s celkovou rozlohou 2778 m².

Kapacita pre ďalšie elektrické prípojky je dostatočná. V tejto časti obce nie sú dostupné vodovod a kanalizácia, avšak voda zo studne, ktorá je bežná pre túto lokalitu, nepredstavuje žiadne obmedzenie.

Obec leží medzi Myjavou a Novým Mestom nad Váhom, s pohodlným prístupom k diaľnici, ktorá sa napája v Novom Meste nad Váhom a je vzdialená 9 km od pozemku až po napojenie na diaľnicu.

Výmera m²: 1184

Cena za m² EUR: 60

Rozmery š x d: 24m x 50m

Siete: Elektrina

Svetové strany: Juh | Západ

Príjazdová cesta: Asfalt