

directreal<sup>®</sup>

#272960

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 38 m<sup>2</sup>

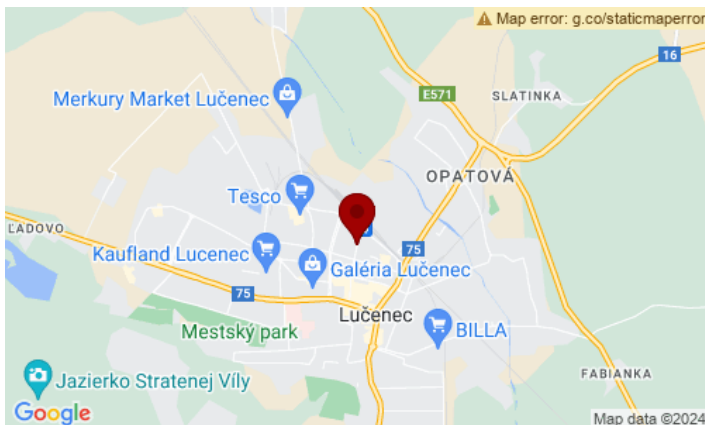
48.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: j.Bottu



Jednoizbák v skvelej lokalite plnej zelene-prerobte ho podľa vlastných predstáv a bývajte!



Váš osobný maklér:

**Emília  
Schedlingová**

0905 711 389

e.schedlingova@directreal.sk



Directreal MM

| Železničná 40 | 984 01 Lučenec

# popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame vám útulný jednoizbový byt v tichej lokalite Lučenca. Má 38 m<sup>2</sup> a nachádza sa na 4. poschodí s výťahom. Pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC, kuchyne a obývacej izby. Je v pôvodnom stave, takže si ho môžete prerobiť podľa vlastných predstáv. Okná sú plastové, kuchynská linka a kúpeľňa sú v pôvodnom vybavení. Byt je orientovaný na južnú stranu, čo poskytuje veľa slniečka. Ide o skvelú príležitosť pre tých, ktorí chcú bývať v príjemnom prostredí plnom zelene a mať svoj vlastný priestor podľa svojich predstáv. Nezmeškajte túto príležitosť a kontaktujte nás pre viac informácií!

Podlahová plocha m<sup>2</sup>: 38

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 4/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 60

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče: Plynový sporák | Elektrická rúra

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Betón

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: J

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):