

directreal[®]

#472950

Prenájom

Podnikanie, garáž

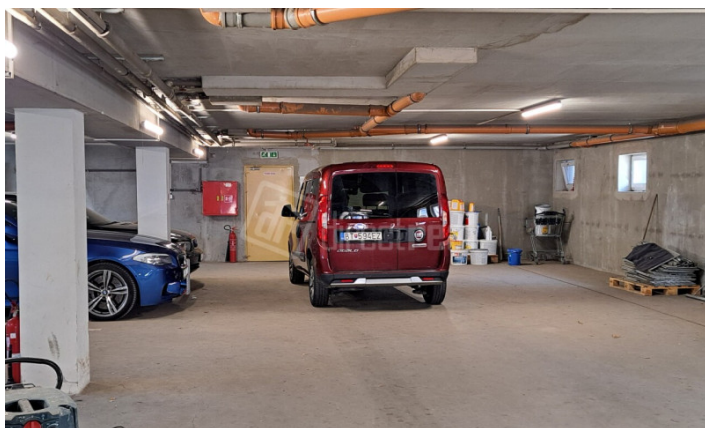
plocha: 275 m²

1.238 EUR

mesiac + DPH

Bratislava – Podunajské Biskupice, okr: Bratislava II
ulica: Slovnafťská

Prenájom garážového priestoru pre 12 áut v polo-suteréne, 275m²



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



Directreal Office

| Stará Vajnorská | 831 04 Bratislava

popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom samostatné garážové priestory o výmere 275m² v Bratislave na Slovnaftskej ulici, výška stropu 2,1m.

Lokalita: Bratislava II, Podunajské Biskupice, Vlčie hrdlo, Slovnaftská ulica

Bližší popis garáží:

- * Garáže sa nachádzajú polo-suteréne v tehlovej budove.
- * Denné svetlo.
- * Garáže sú oplotenom areáli ktorý sa na noc uzatvára.
- * Areál je kamerovo monitorovaný.
- * Prístup do garáží 24hodín denne 7 dní v týždni.
- * Prístup do garáží cez rolovaciu bránu výška brány 2,1m.
- * Najnižšia výška stropu v garážach 2,1m.
- * Voda.
- * Elektrina 220V, 380V
- * Možnosť prenájmu kancelárií v budove kde sa nachádzajú garáže.
- * Maximálna kapacita garáží - 12 áut.
- * PVC okná s izolačným dvoj-sklom.
- * Betónová podlaha
- * Cez bránu prejdú osobné autá a menšie dodávkové autá
- * V garážach a nachádza plynová kotolňa, ktorá musí byť prístupná správcovi budovy.
- * V garáži neklesá teplota pod bod mrazu.

Ostatné benefity:

- * blízkosť obchvatu, výborná dostupnosť na diaľnicu
- * 15min. do centra
- * MHD zástavka v blízkosti budovy
- * V blízkosti obchodné centrum - Kaufland, DM drogéria, Pepco...

Cenové a platobné podmienky:

Cena za prenájom 275m² skladu : 1237,50Eur+ E + DPH/mesiac

Kaucia: 2 mesačné nájom

V prípade záujmu o obhliadku volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676

mail: d.sniscakova@directreal.sk

Províziu RK neplatíte.

Zariadenie: bez zariadenia

Počet stoličiek: 0

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 275

Celková úžitková plocha administratívy: 0

Celková úžitková plocha skladu: 275

Prízvodový povrch: Asfalt